



УТВЪРДИЛ:

Инж. Иван Тодоров  
Главен секретар  
на Областна администрация Монтана

02.01.2019 г.

**СПИСЪК  
НА АДМИНИСТРАТИВНИТЕ УСЛУГИ ПРЕДОСТАВЯНИ  
ОТ ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ МОНТАНА**

№ по ред	Уникален идентификатор, съгласно Регистъра на услугите	Вид услуга / режим	Наименование на административната услуга	Правно основание за предоставянето на административната услуга	Процедура по предоставяне на административната услуга, необходими документи/ Ред и срок за обжалване на действията на органа по предоставянето на административната услуга	Образци на заявления за предоставяне на административната услуга	Срок за предоставяне на услугата	Заплащане
<b>ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ</b>								
1.	1960	услуга	Издаване на Заповед за изземване на държавен имот, който се владее или държи без основание, който се ползва не по предназначение или нуждата от който е отпаднала	Закон за държавната собственост - чл. 80, ал. 1 и 2	<b><u>Процедура по предоставяне</u></b> 1. Заявление от ръководителя на съответното ведомство управляващо имота. 2. Доказателства, че имотът се владее или държи без правно основание или се ползва не по предназначение 3. Актуална скица на имота	<a href="#">Образец № 2</a>	1 месец	Не се заплаща за услугата

					<b><u>Ред и срок за обжалване</u></b> Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок			
2.	1963	услуга	Справки по регистри и книги за имоти – частна и публична държавна собственост	Закон за държавната собственост - чл. 77	<b><u>Процедура по предоставяне</u></b> <b>Заявление</b> със следните приложения: 1.Препис от скица на устройствен план, респективно карта за възстановена собственост, когато няма влязла в сила кадастрална карта.  <b><u>Ред и срок за обжалване</u></b> Не подлежи на обжалване	<a href="#">Образец на заявление за услуга № 1963</a>	1 месец	Не се заплаща за услугата
3.	1970	услуга	Съставяне на актове за държавна собственост на парцели, включени в парцеларните планове на стопанските дворове	Закон за държавната собственост - чл. 68, ал.1 и чл.70, ал.1, чл. 71 Правилник за прилагане на Закона за държавната собственост - чл. 102, ал. 2 Закон за собствеността и ползването на земеделските земи - чл. 27, ал. 9 и ал. 10	<b><u>Процедура по предоставяне</u></b> 1. Предложение за издаване на АДС от министъра на земеделието, храните и горите или от упълномощено от него длъжностно лице. 2. Актуална скица на имота в оригинал, издадена от общинска служба „Земеделие ” по местонахождение на имота, а в случаите на влязла в сила кадастрална карта – актуална скица на имота, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – Монтана. 3. Заверено копие от протокол за определяне на нормативно необходимите прилежащи терени и копие от парцеларния план на стопанския двор или заповед на директора на ОД ”Земеделие” за одобряване на плана на	<a href="#">Образец № 2</a>	1 месец	Не се заплаща за услугата

					<p>новообразуваните имоти.</p> <p>4. Удостоверение за данъчна оценка на имота, подлежащ на актуване в оригинал.</p> <p>5. Удостоверение, издадено от съответната общинска администрация по местонахождение на имота, че за имота няма съставен акт за общинска собственост.</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b> Не подлежи на обжалване</p>			
4.	1972	услуга	Издаване на удостоверение за наличие или липса на акт за държавна собственост на имот или за отписване на имота от актовете книги	Граждански процесуален кодекс - чл. 587, ал.1 Закон за държавната собственост - чл. 77 , чл. 82а	<p><b><u>Процедура по предоставяне</u></b> <b>Заявление</b> със следните приложения: 1.Документ за платена такса, освен ако плащането не е направено по електронен път. <b>При необходимост заявителят представя:</b> 1. Актуална скица на имота, когато за съответната територия няма влязла в сила кадастрална карта; 2. Удостоверение за идентичност на имота от съответната община по всички предходни планове;</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b> Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок</p>	<a href="#">Образец на заявление за услуга № 1972</a>	7 или 3 работни дни	<a href="#">Тарифа за таксите, които се събират по Закона за държавната собственост</a>
5.	1973	услуга	Съставяне на актове за частна държавна собственост на ведомства, министерства и др. за	Закон за държавната собственост - чл. 68, ал. 1; чл. 70, ал. 1, чл. 71 Правилник за прилагане на Закона за държавната	<p><b><u>Процедура по предоставяне</u></b> 1. Писмено заявление на ръководителя на ведомството, управляващо</p>	<a href="#">Образец № 2</a>	1 месец	Не се заплаща за услугата

			недвижими имоти в/извън регулационните планове на населените места.	собственост - чл.102, ал. 2 във връзка с чл. 103, ал 2; чл. 104, ал. 1	имота или упълномощено от него длъжностно лице.. 2. Актуална скица на имота в оригинал. 3. В случаите, когато искането е за съставяне на АДС за сгради, обекти в сграда или идеални части от сграда: - описание на сградата и нейното предназначение; - удостоверение за административен адрес на имота; - техническа характеристика, съдържаща: ЗП и РЗП, етажност, конструкция, година на построяване; - при актуване на идеални части от сграда или обект в сграда - % на идеалните части от общите части на сградата и от правото на строеж; - прилежащи избени, тавански и други помещения с посочване на площ и граници /съседи/. 4. Документи, удостоверяващи на какво основание имотът е придобит от държавата. 5. Заповед или друг административен акт, удостоверяващ предоставените права на съответното ведомство върху имота. 6. Удостоверение за данъчна оценка на имота, подлежащ на актуване в оригинал. 7. Строителна документация. 8. Удостоверение за реституционни претенции,			
--	--	--	---	--	--	--	--	--

					издадено от съответната общинска администрация по местонахождение на имота			
					<b><u>Ред и срок за обжалване</u></b> Не подлежи на обжалване			
6.	1978	услуга	Издаване на заверени копия от договори, заповеди и други документи от интерес на физическите и юридическите лица, от архив "Държавна собственост"	Закон за държавната собственост – чл. 77 Административнопроцесуален кодекс - чл. 57	<b><u>Процедура по предоставяне</u></b> <b>Заявление</b> със следните приложения: 1. Документи, които удостоверяват правен интерес на заявителя/ съдебно удостоверение, документ за собственост, удостоверение за наследници и др./.	<a href="#">Образец на заявление за услуга № 1978</a>	1 месец	Не се заплаща за услугата
					<b><u>Ред и срок за обжалване</u></b> Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок			
7.	1979	услуга	Издаване на удостоверение за наличие или липса на претенции за възстановяване на собствеността	Закон за държавната собственост – чл. 77 и чл.82а	<b><u>Процедура по предоставяне</u></b> <b>Заявление</b> със следните приложения: 1. Удостоверение за идентичност на имота от съответната община по всички предходни планове; 2. Актуална скица на имота, когато за съответната територия липсва кадастрална карта; 3. Документ за платена такса, освен ако плащането не е направено по електронен път.	<a href="#">Образец на заявление за услуга № 1979</a>	7 или 3 работни дни	<a href="#">Тарифа за таксите, които се събират по Закона за държавната собственост</a>
					<b><u>Ред и срок за обжалване</u></b> Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок			

8.	1983	услуга	Съставяне на акт за поправка на акт за държавна собственост	Закон за държавната собственост – чл. 72, ал. 2 Правилник за прилагане на Закона за държавната собственост – чл. 104, ал. 3	<p align="center"><b><u>Процедура по предоставяне</u></b></p> <p><b>Заявление по образец приложения:</b></p> <p>1.Справка за имота от кадастралната карта и кадастралните документи; 2.Удостоверение за вписаните обстоятелства по Закона за търговския регистър – за държавните предприятия ; 3.Документи, които удостоверяват обстоятелствата за поправка на акта за държавна собственост.</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b> Не подлежи на обжалване</p>	<a href="#">Образец на заявление за услуга № 1983</a>	1 месец	Не се заплаща за услугата
9.	1985	услуга	Съставяне на актове за публична държавна собственост на ведомства, министерства и други.	Закон за държавната собственост - чл. 68, ал. 1; чл. 70, ал.1; чл. 71 Правилник за прилагане на Закона за държавната собственост - чл.102, ал. 2 във връзка с чл. 103, ал 2; чл. 104, ал. 1	<p align="center"><b><u>Процедура по предоставяне</u></b></p> <p>1. Писмено заявление на ръководителя на ведомство, управляващо имота или упълномощено от него лице. 2. Актуална скица на имота в оригинал – 2 екземпляра. 3. В случаите, когато искането е за съставяне на АДС за сгради, обекти в сграда или идеални части от сграда: - описание на сградата и нейното предназначение; - удостоверение за административен адрес на имота; - техническа характеристика, съдържаща: ЗП и РЗП, етажност, конструкция, година на построяване;</p>	<a href="#">Образец № 2</a>	1 месец	Не се заплаща за услугата

					<p>- при актуване на идеални части от сграда или обект в сграда - % на идеалните части от общите части на сградата и от правото на строеж;</p> <p>- прилежащи избени, тавански и други помещения с посочване на площ и граници /съседи/.</p> <p>4. Документи, удостоверяващи на какво основание имотът е придобит от държавата .</p> <p>5. Заповед или друг административен акт, удостоверяващ предоставените права на съответното ведомство върху имота.</p> <p>6. Удостоверение за данъчна оценка на имота, подлежащ на актуване в оригинал.</p> <p>7. Строителна документация.</p> <p>8. Удостоверение за реституционни претенции, издадено от съответната общинска администрация по местонахождение на имота</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b> Не подлежи на обжалване</p>			
10.	2388	услуга	Отразяване на промени в обстоятелствата върху съставени актове за държавна собственост	Закон за държавната собственост - чл.71, ал.3 и чл. 72, ал.3 Правилник за прилагане на закона за държавната собственост - чл. 104, ал. 4.	<p><b><u>Процедура по предоставяне</u></b></p> <p>1. Писмено заявление от ръководителя на ведомството, управляващо държавния имот.</p> <p>2. Оригинална скица на имота.</p> <p>3. Удостоверение за идентичност /при необходимост/.</p>	<a href="#">Образец № 2</a>	1 месец	Не се заплаща за услугата

					4. Заверени копия на документи, въз основа на които се прави промяната в АДС.  <b><u>Ред и срок за обжалване</u></b> Не подлежи на обжалване			
11.	2529	режим	Позволително за ползване на лечебните растения	Закон за лечебните растения – чл. 22, т. 3	<b><u>Процедура по предоставяне</u></b> <b>Заявление</b> по образец с <b>Приложения:</b> 1. Списък на лицата, с които се организира събирането; 2. Други документи, при необходимост; 3. Документ за платена такса, освен ако плащането не е направено по електронен път.  <b><u>Ред и срок за обжалване</u></b> Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок	<a href="#">Образец на заявление за услуга № 2529</a>	1 ден, срокът може да се удължи до 5 дни	<a href="#">Тарифа за таксите, които се заплащат за ползване на лечебни растения от земи, гори, води и водни обекти – държавна собственост</a>

### РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ И ТЕРИТОРИАЛНО УСТРОЙСТВО

12.	1961	услуга	Разрешаване изработването на устройствени планове, които обхващат територии, попадащи в повече от една община или предвиждат изграждане на обекти с регионално значение	Закон за устройство на територията - чл. 124а, ал. 3, ал. 5 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1, ал. 4 и ал. 5	<b><u>Процедура по предоставяне</u></b> <b>Заявление</b> по образец <b>Приложения:</b> 1. Документи, легитимиращи заявителя като заинтересовано лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ: Нотариален акт за собственост; Разрешение за строеж; Договор за концесия; Други документи, които са предвидени в специален/и закон/и, които са приложими. 2. Съгласувано задание по чл. 125, ал. 6 и ал. 7 от	<a href="#">Образец на заявление за услуга № 1961</a>	1 месец	Не се заплаща за услугата
-----	------	--------	---	---	--	---	---------	---------------------------



					<p>ЗУТ, което да обосновава необходимостта от изработването на плана в съответствие с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ:</p> <p>Документ, че заданието е съгласувано с Министерство на околната среда и водите или в съответната регионална инспекция по околната среда и водите (за устройствени планове, които обхващат защитени територии за опазване на околната среда и водите);</p> <p>Документ, че заданието е съгласувано с Министерството на културата (за устройствени планове, които обхващат защитени територии за опазване на културното наследство);</p> <p>Опорен план, които са приложими.</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b>  Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок</p>			
13.	2389	режим	Разрешаване изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива	Закон за устройство на територията - чл. 150, ал. 1	<p><b><u>Процедура по предоставяне</u></b>  <b><u>Заявление</u></b> по образец  <b><u>Приложения:</u></b>  1. Документи, легитимиращи заявителя като заинтересовано лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ:  Нотариален акт за собственост;  Договор за концесия;  Разрешение за строеж;  Други документи, които са предвидени в специален/и</p>	<a href="#">Образец на заявление за услуга № 2389</a>	1 месец	Не се заплаща за услугата

					<p>закон/и, които са приложими. 2. Съгласувано задание по чл. 125, ал. 6 и ал. 7 от ЗУТ, което да обосновава необходимостта от изработването на плана в съответствие с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ: Документ, че заданието е съгласувано с Министерство на околната среда и водите или в съответната регионална инспекция по околната среда и водите (за устройствени планове, които обхващат защитени територии за опазване на околната среда и водите); Документ, че заданието е съгласувано с Министерството на културата (за устройствени планове, които обхващат защитени територии за опазване на културното наследство); Опорен план, които са приложими.</p> <p>1. Мотивирано искане на възложителя. 2. Документи за собственост или отстъпено право на строеж. 3. Идеен вариант на проект за ПУП, изясняващ искането.</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b> Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--

14.	1962	услуга	Издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строеж	Закон за устройство на територията - чл. 177, ал.3	<p><b><u>Процедура по предоставяне</u></b>  <b>Заявление</b> по образец  <b>Приложения:</b>  1. Окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ;  2. Договори с експлоатационни дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура;  3. Документ от АГКК за изпълнението по чл. 175, ал. 5 от ЗУТ;  4. Документ за платена такса, освен ако плащането не е направено по електронен път.</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b>  Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок</p>	<p><a href="#">Образец на заявлението за услуга № 1962</a></p>	в 7- дневен срок от внасянето	<p><a href="#">Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители - чл. 31 г.</a></p>
15.	1966	услуга	Издаване на заповед за разрешение или отказ за изменение на подробен устройствен план, който обхваща територии, попадащи в повече от една община или предвижда изграждане на обекти с регионално значение	Закон за устройство на територията - чл. 135, ал. 1, ал. 2, ал. 3, ал. 4 т. 2 и ал. 5, във връзка с чл. 124а, ал. 3	<p><b><u>Процедура по предоставяне</u></b>  <b>Заявление</b> по образец  <b>Приложения:</b>  1. Документи, които легитимират заявителя, като заинтересовано лице по смисъла на чл. 131, ал. 1 от ЗУТ;  2. Скица с предложение за изменение на ПУП по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ;  3. Становище от кмет на община, съгл. чл. 135, ал. 4 от ЗУТ ;  4. Документи по чл. 62, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ, ако се иска промяна на предназначението на територии.</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b></p>	<p><a href="#">Образец на заявлението за услуга № 1966</a></p>	14 дни	Не се заплаща за услугата

					Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок			
16.	1967	услуга	Съгласуване на идейни инвестиционни проекти за обекти на техническата инфраструктура с обхват и значение за повече от една община или за обекти с регионално значение	Закон за устройство на територията - чл. 141, ал. 6, т. 1 и ал. 8 и чл. 143, ал. 2	<p><b>Процедура по предоставяне</b>  <b>Заявление</b> по образец  <b>Приложения:</b>  1. Документи за: Собственост (отстъпено право на строеж); Учредени вещни права; Учредени сервитути по реда на специални закони; Право на преминаване по чл. 192 от ЗУТ; Право на прокарване по чл. 193 от ЗУТ, които са приложими.  2. Идеен инвестиционен проект – 2 екземпляра;  3. Предварителна оценка за съответствие с предвижданията на подробния устройствен план чл. 142, ал. 2 от ЗУТ;  4. Действащ подробен устройствен план, със заверка от органа, който го е одобрил, ако не е процедиран пред Областния управител;  5. Документ удостоверяващ строителната стойност на обекта;  6. Документ за платена такса, освен ако плащането не е направено по електронен път.</p> <p><b>Други специфични документи:</b>  1. Разрешително за изграждане на водовземно</p>	<a href="#">Образец на заявлението за услуга № 1967</a>	1 месец при изготвена предварителна оценка по чл. 142, ал. 6, т. 1 от ЗУТ  14 дни при изготвена предварителна оценка по чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ	<a href="#">Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители - чл. 28, ал. 1</a>

					<p>съоръжение за подземни води и/или разрешително за водовземане, и/или разрешително за заустване на отпадъчни води, издадени по реда и в случаите, предвидени в Закона за водите, съгласно чл. 144, ал. 1, т. 6;</p> <p>2. Становище на органите за пожарна безопасност и защита на населението;</p> <p>3. Предварителни договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура;</p> <p>4. Съгласуване с Министерството на културата при условията на Закона за културното наследство (за недвижими културни ценности и за строежи в техните граници и охранителните им зони);</p> <p>5. Оценка за съответствие по чл. 142, ал. 6 от ЗУТ.</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b> Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок</p>			
17.	1968	услуга	Одобряване на инвестиционен проект – заснемане на извършен строеж	Закон за устройство на територията - чл. 145, ал. 5; § 184, ал. 7 от ПЗР към ЗИДЗУТ	<p><b><u>Процедура по предоставяне</u></b> <b><u>Заявление</u></b> по образец <b><u>Приложения:</u></b></p> <p>1. Документи, съгласно чл. 144, ал. 1, т. 1-6 и ал. 5 от ЗУТ;</p> <p>2. Виза за проучване и проектиране по чл. 140 от ЗУТ;</p> <p>3. Предварителни договори с</p>	<a href="#">Образец на заявление за услуга № 1968</a>	1 месец	<a href="#">Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители - чл. 28, ал. 7</a>

					<p>експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура;</p> <p>4. Документ за строителна стойност на обекта;</p> <p>5. Документ за платена такса, освен ако плащането не е направено по електронен път.</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b>  Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок</p>			
18.	1969	услуга	Регистриране на технически паспорт на строеж	Закон за устройство на територията - чл. 176 а, ал. 5, чл. 16, ал. 2 от Наредба №5/28.12.2006 г за техническите паспорти на строежите	<p><b><u>Процедура по предоставяне</u></b>  <b>Заявление</b> по образец  <b>Приложения:</b>  1. Технически паспорт на строежа – 2 екземпляра.</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b>  Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок</p>	<a href="#">Образец на заявление за услуга № 1969</a>	в 7- дневен срок от внасянето	Не се заплаща за услугата
19.	1974	режим	Издаване разрешение за строеж за обекти на техническата инфраструктура с обхват и значение за повече от една община или за обекти с регионално значение	Закон за устройство на територията - чл. 148, ал. 3, т. 1, чл. 149, ал. 4	<p><b><u>Процедура по предоставяне</u></b>  <b>Заявление</b> по образец  <b>Приложения:</b>  1. Документи за:  Собственост (отстъпено право на строеж);  Учредени вещни права;  Учредени сервитути по реда на специални закони;  Право на преминаване по чл. 192 от ЗУТ;  Право на прокарване по чл. 193 от ЗУТ, които са приложими.  2. Одобрен инвестиционен проект.</p>	<a href="#">Образец на заявление за услуга № 1974</a>	7 дни	<a href="#">Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители - чл. 29, ал. 1.</a>

					<p>3. Документи по чл. 148, ал. 8 от ЗУТ: Влязло в сила решение по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС); Решение, с което е преценено да не се извършва ОВОС; Решение за одобряване на доклад за безопасност за изграждане или реконструкция на предприятие и/или съоръжение с висок рисков потенциал или на части от него по реда на Закона за опазване на околната среда, които са приложими</p> <p>4. Оценка на съответствието по чл. 142, ал. 6 от ЗУТ.</p> <p>5. Документ за платена такса, освен ако плащането не е направено по електронен път.</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b> Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок</p>			
20.	1975	услуга	Издаване на заповед за одобряване на изменения в одобрен инвестиционен проект	Закон за устройство на територията - чл. 145, ал. 1, т. 2 във връзка с ал. 4 и чл. 154, ал. 5	<p><b><u>Процедура по предоставяне</u></b> <b><u>Заявление</u></b> по образец <b><u>Приложения:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проект и мотивирано предложение за изменението;</li> <li>2. Документи, съгласно чл. 143 и 144 от ЗУТ;</li> <li>3. Нотариално заверено съгласие на заинтересувани лица по чл. 149, ал. 2 от ЗУТ;</li> <li>4. Документ за</li> </ol>	<a href="#">Образец на заявлена за услуга № 1975</a>	14-дневен срок от внасянето им в случаите по чл. 144, ал. 3, т. 1 от ЗУТ  Едномесечен срок в случаите по чл. 144, ал. 3, т. 2 от	<a href="#">Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители - чл. 28, ал. 8</a>  /50 на сто от предвидената за

					<p>удостоверяване на строителна стойност на обекта;</p> <p>5. Одобрен инвестиционен проект;</p> <p>6. Документ за платена такса, освен ако плащането не е направено по електронен път.</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b>  Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок</p>		ЗУТ	одобряване на проекта/
21.	1976	режим	Презаверяване на разрешение за строеж	<p>Закон за устройство на територията - чл. 153, ал. 3, ал. 4, ал. 5 и ал. 8</p>	<p><b><u>Процедура по предоставяне</u></b>  <b>Заявление</b> по образец  <b>Приложения:</b></p> <p>1. Документ за собственост, доказващ, че възложителят е:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Собственикът на имота;</li> <li><input type="checkbox"/> Лицето, на което е учредено право на строеж в чужд имот;</li> <li><input type="checkbox"/> Лицето, което има правото да строи в чужд имот по силата на закон, което е приложимо.</li> </ul> <p>2. Оригиналното разрешение за строеж;</p> <p>3. Констативен акт за установяване наличието на обстоятелствата, регламентирани в чл. 153, ал. 2 от ЗУТ;</p> <p>4. Документ за платена такса, освен ако плащането не е направено по електронен път.</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b>  Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок</p>	<a href="#">Образец на заявление за услуга № 1976</a>	14 дневен срок	<p><a href="#">Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители - чл. 29, ал. 4</a></p> <p>/50 на сто от предвидената за одобряване на проекта/</p>



22.	1980	услуга	Приемане на ексекутивна документация, отразяваща несъществените промени в одобрения инвестиционен проект	Закон за устройство на територията - чл. 175, ал. 1, 2 и 5	<p><b><u>Процедура по предоставяне</u></b>  <b>Заявление</b> по образец  <b>Приложения:</b>  1. Ексекутивна документация;  2. Документ за платена такса, освен ако плащането не е направено по електронен път.</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b>  Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок</p>	<a href="#">Образец на заявление за услуга № 1980</a>	1 месец	<a href="#">Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители - чл. 28, ал. 9</a> /30 на сто от предвидената за одобряване на проекта/
23.	1981	услуга	Одобряване на технически и работни инвестиционни проекти за обекти на техническата инфраструктура с обхват повече от една община или обекти с регионално значение	Закон за устройство на територията - чл. 145, ал. 1, т. 2 чл. 144, ал. 1 и ал. 3, и чл. 143, ал. 2	<p><b><u>Процедура по предоставяне</u></b>  <b>Заявление</b> по образец  <b>Приложения:</b>  1. Оценка на съответствието по чл. 142 от ЗУТ;  2. Документи по чл. 143 и 144 от ЗУТ;  3. Документ, удостоверяващ строителната стойност на обекта;  4. Документ за платена такса, освен ако плащането не е направено по електронен път.</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b>  Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок</p>	<a href="#">Образец на заявление за услуга № 1981</a>	14-дневен срок от внасянето им при изготвена оценка по чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ  Едномесечен срок при изготвена оценка по чл. 142, ал. 6, т. 1 от ЗУТ	<a href="#">Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители - чл. 28, ал.4</a>
24.	1984	услуга	Одобряване на частите на комплексния проект за инвестиционна инициатива и издаване на разрешение за строеж	Закон за устройство на територията - чл. 150, ал. 1, ал. 3, ал. 4 и ал. 7, във връзка с чл. 145, ал. 1, т. 2, чл. 148, ал. 3, т. 1	<p><b><u>Процедура по предоставяне</u></b>  <b>Заявление</b> по образец  <b>Приложения:</b>  1. Документ за собственост (отстъпено право на строеж);  2. Проект за ПУП</p>	<a href="#">Образец на заявление за услуга № 1984</a>	1 месец	<a href="#">Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството</a>

				<p>съгласуван по чл. 128, ал. 6 от ЗУТ;</p> <p>3. Доказателства за проведено съобщаване на ПУП по чл. 128, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ, с изключение на случаите по ал. 13 и констативен акт за постъпили възражения;</p> <p>4. Инвестиционен проект в части - 3 екземпляра;</p> <p>5. Оценката за съответствието на част „Конструктивна“, съгласно чл. 142, ал. 10 от ЗУТ;</p> <p>6. Оценка на съответствието по чл. 142, ал. 6, т.2 и съгласно изискванията на чл. 144, ал. 1, т. 5 от ЗУТ;</p> <p>7. Документ за платена такса, освен ако плащането не е направено по електронен път.</p> <p><b>Други специфични документи:</b></p> <p>1. Разрешително за изграждане на водовземно съоръжение за подземни води и/или разрешително за водовземане, и/или разрешително за заустване на отпадъчни води , издадени по реда и в случаите, предвидени в Закона за водите, съгласно чл. 144, ал. 1, т. 6 от ЗУТ;</p> <p>2. Положително становище на органите за пожарна безопасност и защита на населението за строежите от първа, втора и трета категория, съгласно чл. 143, ал. 1, т. 2 от ЗУТ;</p> <p>3. Предварителни</p>			<p><u>и от областните управители - чл. 28, ал. 6 и чл. 29, ал. 2</u></p> <p>/увеличена с 30 на сто спрямо дължимата/</p> <p>Не се дължи увеличение на таксата за линейни обекти на техническата инфраструктура и за общински обекти от първостепенно значение.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--

					<p>договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура, съгласно чл. 143, ал. 1, т. 3 от ЗУТ;</p> <p>4. Влезли в сила административни актове, необходими за разрешаване на строителството;</p> <p>5. Съгласуване с Министерството на културата при условията на Закона за културно наследство (за недвижими културни ценности и за строежи в техните граници и охранителните им зони);</p> <p>6. Решение по ОВОС (при необходимост);</p> <p>7. Документ удостоверяващ строителната стойност на обекта.</p> <p><b><u>Ред и срок за обжалване</u></b> Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок</p>			
25.	2469	режим	Издаване на Заповед за учредяване на еднократно право на преминаване/прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през имот – държавна собственост	Закон за устройство на територията – чл. 192, ал. 3; чл. 193, ал. 4	<p><b><u>Процедура по предоставяне</u></b> <b>Заявление</b> по образец <b>Приложения:</b></p> <p>1. Документи, удостоверяващи необходимостта от учредяване на сервитутно право и доказващи изпълнението на условията по чл. 192, ал. 3 и чл. 193, ал. 4 от ЗУТ;</p> <p>2. Документ за плащане на учреденото право, освен ако плащането не е</p>	<a href="#">Образец на заявлението за услуга № 2469</a>	Без срок	Не се заплаща за услугата

					направено по електронен път.  <b><u>Ред и срок за обжалване</u></b> Чрез областен управител пред Административен съд в 14-дневен срок			
1.	2972	услуга	Издаване на удостоверение APOSTILLE на документи, които са издадени от кметовете и общинските администрации	Закона за ратифициране на Конвенцията за премахване на изискването за легализация на чуждестранни публични актове – чл. 3, ал. 1	<b><u>Процедура по предоставяне</u></b> <b><u>Заявление</u></b> по образец <b>Приложения:</b> 1. Документи за платена такса, освен ако плащането не е направено по електронен път  <b><u>Ред и срок за обжалване</u></b>	<a href="#">Образец на заявление за услуга № 2972</a>	1 ден	<a href="#">Тарифа № 3 за таксите, които се събират за консулско обслужване в системата на Министерството на външните работи по Закона за държавните такси – § 4 от Заключителните разпоредби</a>

**Орган по предоставянето** на административните услуги / издаването на индивидуалните административни актове:  
Областен управител на област Монтана

**Звено за административно обслужване**, приемащо документите и предоставящо информация за хода на преписката:

**Дирекция** "Административно-правно обслужване, финанси и управление на собствеността"

**Адрес:** обл. Монтана, общ. Монтана, гр. Монтана, пл. "Жеравица" № 1, п.к. 3400

**Адрес на електронна поща:** [montana@montana.government.bg](mailto:montana@montana.government.bg)

**Телефон за връзка:** 096/399101

**Работно време:** от 09:00 до 17:30 ч. (без прекъсване)

В звеното е осигурен достъп за хора с увреждания

**Начин на заявяване на услугата:**

Искането за извършване на услугата се заявява в писмена или устна форма, ако в специален закон не е предвидено друго

**Електронен адрес**, на който се подава заявление за предоставяне на административна услуга по електронен път:

[montana@montana.government.bg](mailto:montana@montana.government.bg)

**Интернет адрес**, на който се намират образците на формуляри, които се попълват за предоставянето на административна услуга:

[www.montana.government.bg](http://www.montana.government.bg)

**Срок на действие** на документа / индивидуалния административен акт:

Документите, издадени при предоставяне на административните услуги от Областна администрация Монтана, са без срок

**Начин на плащане на таксите:**

Таксите, които се дължат за административните услуги, предоставяни от Областна администрация Монтана, се заплащат по един от следните начини:

- в брой в касата на Областна администрация Монтана;
- с банкова карта чрез ПОС терминално устройство на гишето за административно обслужване;
- по банков път по сметка на Областна администрация Монтана с IBAN BG26STSA93003101051501.

**Електронен адрес** за предложения във връзка с предоставяните административни услуги:

[montana@montana.government.bg](mailto:montana@montana.government.bg)

**Начин на получаване на резултата от административната услуга:**

Заявява се от потребителя на административната услуга и може да бъде:

- на място в Областна администрация Монтана, на гишето за административно обслужване;
- на посочен точен адрес чрез лицензиран пощенски оператор;
- по електронен път (при спазване на изискванията на Наредбата за общите изисквания към информационните системи, регистрите и електронните административни услуги)