

**СПРАВКА**  
**ЗА ВЪРНАТИ И ОСПОРЕНИ РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МЕДКОВЕЦ**  
за периода 1 януари – 31 декември 2012 г.

Със заповеди на областния управител са върнати за ново обсъждане или оспорени пред Административен съд – Монтана следните решения:

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет от 01.01.2012 г. до 31.12.2012 г. – 12 бр.

Приети решения на общинския съвет общо – 106 бр.

Върнати за ново обсъждане решения – 5 бр.

Оспорени пред Административен съд Монтана – 2 бр.

1. Със Заповед № АК-04-1/11.01.2012 г. е върнато за ново обсъждане Решение № 13 от Протокол № 3, прието на заседание на Общински съвет Медковец, проведено на 22.12.2011 г. С посоченото Решение общинския съвет учредява право на строеж от 5 години на имот в границите на стадиона в с. Медковец. Имотът предмет на решението е публична общинска собственост и като такава попада в хипотезата на чл. 7, ал. 2 от Закона за общинската собственост, съгласно която имоти – публична общинска собственост могат да се обременяват с ограничени вещни права само в случаите, определени със закон, т.е. само по изключение. Съгласно чл. 50г от Закона за физическото възпитание и спорта, върху недвижими имоти – публична или частна държавна или общинска собственост може да се учредява безвъзмездно право на строеж на спортни федерации за изграждането на спортни обекти и/или съоръжения. Ал. 2 на същата разпоредба определя и изискванията, на които трябва да отговаря спортната федерация. Искането е подадено от дружество, което не е федерация по смисъла на закона и съответно не отговаря на изискванията на специалния закон. Решението не е съобразено и с изискването на чл. 59в от Правилника за прилагане на ЗФВС, а именно, че правото на строеж може да се учреди след получаване на становище от Министъран на физическото възпитание и спорта.

Върнатото решение не е отменено в законоустановения срок и същото е оспорено от областния управител пред Административен съд – Монтана. С Решение № 31 от Протокол № 5 оспорваното решение е отменено и производството е прекратено.

2. Със Заповед № АК-04-2/11.01.2012 г. е върнато за ново обсъждане Решение № 11 от Протокол № 3 в частта на т.5, прието на заседание на Общински съвет Медковец, проведено на 22.12.2011 г. С посоченото решение общинския съвет дава съгласие да се приеме решение, чрез което да определи физическите и юридическите лица с просрочени задължения като нелоялни и уронващи доброто име на общината и, ако те са в трудовоправни или служебни отношения с общината или общински съвет, тези отношения да бъдат прекратени. Така приетото решение противоречи на Кодекса на труда и Закона за държавния служител. Определянето на просрочилите задълженията си лица като нелоялни и уронващи доброто име на общината не може да се яви предпоставка за прекратяване на трудовите или служебните отношения. Още по-малко да се предприемат действия за прекратяване на тези отношения. Тези лица търпят негативните последици от непогасените си задължения посредством наложената лихва върху тях – отношения, които имат съвсем различен характер, произход и нормативна уредба. В никакъв случай обаче те не се обвързани с трудовоправния статус на лицата. Изпълнението на т. 5 от Решение № 11 би представлявало пряка форма на дискриминация по смисъла на чл. 4, ал. 2 във връзка с ал. 1 от Закона за защита от дискриминация.

Решението не е отменено в законоустановения срок и е оспорено от областния управител пред Административен съд – Монтана. С Решение № 32 от Протокол № 5 оспорваното решение е отменено и производството е прекратено.

3. Със Заповед № АК-04-28/18.12.2012 г. е върнато за ново обсъждане Решение № 101 от Протокол № 14/29.11.2012 г. С посоченото Решение общинския съвет дава съгласие да се деактува като публична общинска собственост имот в с. Расово и да се предаде в собственост на Читалище с. Расово. Съгласно разпоредбата на чл. 64, ал. 1 от ЗОС имотите, неправилно актувани като общинска собственост, както и имотите, основанието за актуването на които е отпаднало, се отписват от актовете книги със заповед на Кмета на общината и се предават на

собственика. На това основание Общински съвет Медковец е приел Решение № 101 по въпрос, който не е от неговата компетентност. Видно от горната разпоредба, отписването на имота като общински, каквато дейност представлява деактуването на имота, е изключителна компетентност на Кмета на общината. В този случай Общинският съвет е постановил решение при пълна липса на материална компетентност, което води до неговата нищожност. В докладната записка към решението, като мотив за неговото приемане е посочен параграф 5 от ПЗР на Закона за народните читалища, според който се възстановява собствеността на читалищата върху всички имоти, включително и земеделски земи, отнети за държавна и общинска нужда независимо от основанията. Не са представени обаче доказателства, установяващи по безспорен начин, че процесният имот е бил отнет от читалището, което да дава основание за прилагане на разпоредбата.

4. Със Заповед № АК-04-29/18.12.2012 г. е върнато за ново обсъждане Решение № 102 от Протокол № 14/29.11.2012 г. С посоченото Решение общинския съвет дава съгласие да се деактува като публична общинска собственост имот в с. Медковец и да се предаде в собственост на Читалище с. Медковец. Съгласно разпоредбата на чл. 64, ал. 1 от ЗОС имотите, неправилно актувани като общинска собственост, както и имотите, основанието за актуването на които е отпаднало, се отписват от актовете книги със заповед на Кмета на общината и се предават на собственика. На това основание Общински съвет Медковец е приел Решение № 101 по въпрос, който не е от неговата компетентност. Видно от горната разпоредба, отписването на имота като общински, каквато дейност представлява деактуването на имота, е изключителна компетентност на Кмета на общината. В този случай Общинският съвет е постановил решение при пълна липса на материална компетентност, което води до неговата нищожност. В докладната записка към решението, като мотив за неговото приемане е посочен параграф 5 от ПЗР на Закона за народните читалища, според който се възстановява собствеността на читалищата върху всички имоти, включително и земеделски земи, отнети за държавна и общинска нужда независимо от основанията. Не са представени обаче доказателства, установяващи по безспорен начин, че процесният имот е бил отнет от читалището, което да дава основание за прилагане на разпоредбата.

5. Със Заповед № АК-04-30/18.12.2012 г. е върнато за ново обсъждане Решение № 103 от Протокол № 14/29.11.2012 г. С посоченото Решение общинския съвет дава съгласие да се деактува като публична общинска собственост имот в с. Аспарухово и да се предаде в собственост на Читалище с. Аспарухово. Съгласно разпоредбата на чл. 64, ал. 1 от ЗОС имотите, неправилно актувани като общинска собственост, както и имотите, основанието за актуването на които е отпаднало, се отписват от актовете книги със заповед на Кмета на общината и се предават на собственика. На това основание Общински съвет Медковец е приел Решение № 101 по въпрос, който не е от неговата компетентност. Видно от горната разпоредба, отписването на имота като общински, каквато дейност представлява деактуването на имота, е изключителна компетентност на Кмета на общината. В този случай Общинският съвет е постановил решение при пълна липса на материална компетентност, което води до неговата нищожност. В докладната записка към решението, като мотив за неговото приемане е посочен параграф 5 от ПЗР на Закона за народните читалища, според който се възстановява собствеността на читалищата върху всички имоти, включително и земеделски земи, отнети за държавна и общинска нужда независимо от основанията. Не са представени обаче доказателства, установяващи по безспорен начин, че процесният имот е бил отнет от читалището, което да дава основание за прилагане на разпоредбата.

И трите Решения не са отменени в срока по ЗМСМА и са оспорени пред Административен съд – Монтана. (предстоящо)