

СПРАВКА
ЗА ВЪРНАТИ И ОСПОРЕНИ РЕШЕНИЯ НА ОБЩНСКИТ СЪВЕТ
БОЙЧИНОВЦИ

за периода 01.01.2014 г. до 31.12.2014 г.

Общински съвет Бойчиновци:

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет от 01.01.2014 г. до 31.12.2014 г. –13 бр.

Приети решения на общинския съвет общо - 125 бр.

Върнати за ново обсъждане решения – 1 бр.

Оспорени пред Административен съд Монтана – 0 бр.

Със Заповед № АК-04-25/17.06.2014 г. на Областен управител на област Монтана е върнато за ново обсъждане Решение № 377 от Протокол № 35, прието на заседание на Общински съвет Бойчиновци, проведено на 29.05.2014 г. С посоченото Решение е дадено съгласие за продължаване на срока на договори за наем, сключени между общината и цитираните в текста акта дружества, без провеждане на търг/конкурс. Решението е прието в нарушение на установения от Закона за общинската собственост (ЗОС) ред, по който се отдават под наем недвижимите имоти – частна общинска собственост - след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс като липсва законова възможност за удължаване на срока на вече сключен договор за наем. В ЗОС не е предвидена възможност общинският съвет да удължи сроковете по договорите за наем на общинските имоти. Това е така, тъй като при откриване на процедура за отдаване под наем на общински имот, срокът е задължителен елемент от условията на търга/конкурса, а след приключване на процедурата срокът става задължителен елемент от сключения договор за наем, който обвързва страните по него със задължителна сила. Изтичането на срока на всеки договор за наем на такъв имот е основание за прекратяването на същия. При това положение, за да бъде отдаден под наем отново същият имот, следва да се проведе нов търг/конкурс.