



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Областен управител на област Монтана

---

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ  
НА ОБЛАСТ МОНТАНА ЗА 2011**

*/Докладът за дейността на Областна администрация Монтана през 2011 г. е изготвен и структуриран съгласно изискванията на чл. 59 и чл. 63 от Закона за администрацията/*

През 2011 година Областна администрация – Монтана извърши следните дейности:

**I. Човешки ресурси**

1. Общ брой служители, назначени в Областна администрация – Монтана по и извън утвърдената численост на персонала – 60, като от тях:

- 36 – по утвърдена обща численост на персонала:
  - 12 – по трудово правоотношение
  - 24 – по служебно правоотношение /от тях 2 служител на 7 часа/
- 5 – по ПМС №212/1993 г.;
- 2 - по ПМС №351/1997 г.;
- 3 – по ПМС 66/1996 г.
- 9 – по НП ОСПОЗ /на 6-часов работен ден/;
- 3 – по „Старт в кариерата”
- 2 – по проект „Нов избор – развитие и реализация”

2. Общо напуснали служители по утвърдената численост на персонала за периода от 01.01.2011 г. до 31.12.2011 г. – 9 , като от тях:

- 4 – по трудово правоотношение;
- 5 – по служебно правоотношение.

3. Общо назначени служители по утвърдената численост на персонала за периода от 01.01.2011 г. до 31.12.2011 г. – 11 , като от тях:

- 5 – по трудово правоотношение;
- 6 – по служебно правоотношение.

4. Общ брой дни неизползван платен годишен отпуск:

- към 31.12.2010 г. – 381 дни;
- към 31.12.2011 г. – 306 дни.

В Областна администрация Монтана в момента са назначени 60 служители. Регламентираните щатни бройки с Устройствения правилник на областните администрация в Областна администрация Монтана са 37.

Към 31.12.2011 г. заети са 36 щатни бройки, от които 12 по трудово правоотношение и 24 по служебно правоотношение.

За периода от 01.01.2011 до 31.12.2011 г. са прекратени правоотношения на 9 лица, а новоназначените са 11, като двама от тях са работили преди това по програма „Старт в кариерата”.

В администрацията работят 5 извън щатни служители по ПМС 212 , 2 по ПМС 351, 3 по ПМС 66, 3 по програма „Старт в кариерата”, 2 по проект „Нов избор – развитие и реализация” и 9 лица по програма ОСПОЗ.

Граждански договори се сключват инцидентно при необходимост от оказване на специализирани услуги.

През 2011 г. в администрацията са провели преддипломен стаж 6 студенти и ученици.

## **II. Бюджет**

През 2011 г. приходите от наем на земя и недвижимо имущество са се увеличили с 51% спрямо 2010 г. Причина за това е по – строгия контрол по отношение събираемостта, както и отдаден под наем през м октомври 2011 г. нов имот.

С около 100% са се увеличили в сравнение с 2010 г. приходите от такси за предоставени услуги. През 2011 г. приходите са формирани от издадени удостоверения по Закона за държавната собственост и съгласуване на идеен инвестиционен проект.

През 2011 г. са сключени договори за продажба на 4 имота държавна собственост, от което са постъпили 70821 лв. – с около 52000 лв. (270%) повече приходи от продажби от през миналата година.

Постъпили са и приходи от продажба на части, получени при демонтажа на старата асансьорна уредба, от продажба на тръжни документи и др. в размер на 3095 лв., което е със 150% повече от постъпленията през 2010 г.

През 2011 г. са направени общо разходи в размер на 969397 лв. за възнаграждения и осигуровки на администрацията, обезщетения по ЗПГРРЛ, придобиване на дълготрайни активи, издръжка на администрацията (транспорт, командировки, канцеларски материали, ел. енергия и отопление, комуникации, застраховки на МПС, сгради и имущество, местни данъци и такси и др.), превантивни дейности за ларвицидна и имагицидна обработка за борба срещу комари, провеждане на избори за президент и вицепрезидент и кметове на общини и населени места и др.

## **III. Отбранително – мобилизационна подготовка**

През изминалата 2011 г. при провеждането на отбранително-мобилизационната подготовка в област Монтана, като част от подготовката на страната за отбрана, поддържане на националното стопанство, територията и населението в готовност за работа във военно време и изпълнение на дейности и задачи по защита на населението и инфраструктурата при бедствия, основно вниманието беше насочено към:

- подготовка на ръководния състав, територията и инфраструктурата на областта за привеждането им в готовност за работа във военно време;
- планиране и поддържане на военновременната система за управление;
- осигуряване на граждански ресурси в интерес на отбраната;
- защита на служителите и населението при бедствия.

През годината е изготвен нов план за привеждане на област Монтана в готовност за работа във военно време и са актуализирани плановете за привеждане в общините.

Актуализиран е състава на Областния съвет за сигурност /ОСС/ – Монтана, схемата за неговото оповестяване, както и функциите и дейностите на отделни длъжностни лица от състава му.

Ежемесечно са провеждани занятията с оперативните дежурни по ОСС – Монтана и тренировки по оповестяване.

Изготвяне на нова Заповед на Областния управител на област – Монтана за определяне на пунктовете за управление на общинските съвети по сигурност, на основание ПМС № 64/2008 г.

Извършена е частична проверка на готовността на община Г. Дамяново за работа във военно време.

Специалиста по ОМП в ОА Монтана е участвал в извършването на две частични проверки от комисия към МСВВПК и МГ на страната към МС на Областна администрация – Монтана и общините от областта по привеждането им в готовност за работа във военно време и състоянието на обектите от военновременната система за управление.

През годината са сформирани няколко междуведомствени комисии по различни поводи:

- Междуведомствена комисия по извършване на проверки на засегнати участъци от пътната и ж.п. инфраструктура, предпазни диги и други обекти на територията на областта, засегнати от вредното въздействие на водите през 2010 г., в изпълнение на Заповед № Р-23/10.02.2011 г. на Министър-председателя на Република България.
- Междуведомствена комисия по извършване на пролетно и есенно обследване на техническото и експлоатационно състояние и аварийното планиране на водностопанските обекти и речните корита на територията на област Монтана, в изпълнение на Заповед № Р-22/09.02.2011 г. на Зам. министър-председателя и министър на вътрешните работи.
- Междуведомствени комисии за обследване и извършване на проверки на обекти, намиращи се на територията на отделни общини, засегнати от природни бедствия, в резултат на което са изготвени становища на Областния управител на област Монтана до МКВП към МС, относно исканията за предоставяне на средства от републиканския бюджет за финансиране извършването на неотложни аварийно-възстановителни работи. Разрешените средства от Републиканския бюджет с решения от проведени заседания на МКВПМС за област Монтана през 2011 г. са в размер на 376 325,00 лв.

През 2011 г. е разработен, съгласуван и утвърден план за действие при временна закрила в област Монтана, имащ за цел създаване на оптимална организация, координация и взаимодействие при възникване на риск от кризисна ситуация, вследствие масово навлизане на чужденци, търсещи временна закрила на територията на Република България.

В края на 2011 г. е проведено разширено заседание на Областните щабове за координация при усложнена зимна обстановка, ураганни ветрове и обледявания с участието на кметовете на общини за предприемане на превантивни мерки за защита на населението и инфраструктурата през зимен сезон 2011 – 2012 г.

На основание чл. 11, ал. 2 от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България, чл. 7, чл. 14 и чл. 17 от Наредба за планиране на граждански ресурси за отбрана в областна администрация – Монтана и общините започна предварителното планиране на гражданските ресурси за отбрана, като са изпратени съответните заявки до Министерство на отбраната.

#### **IV. Дейност на Областния обществен съвет за превенция и противодействие на корупцията**

Областният обществен съвет за превенция и противодействие на корупцията е създаден със Заповед на Областния управител през 2004 г. В изпълнение на т. 6.4. от Програмата за изпълнение на Националната стратегия за противодействие на корупцията за периода 2004 – 2005 г.

През 2011 г. под председателството на областния управител са проведени 3 заседания, на които са:

- Разгледани и приети отчетите на общините от област Монтана по Мярка 7 от Програмата за превенция и противодействие на корупцията на ООСППК в област Монтана за усвоените от тях, през второто шестмесечие на 2010 г. и първото на 2011 г., средства, получени от Европейския съюз, по програми на Министерства и от Междуведомствената комисия за възстановяване и подпомагане към МС.
- Разгледани и приети отчетите на териториалните звена и общините за второто шестмесечие на 2010 г. и първото на 2011 г. по Мярка 3 от Програмата за превенция и противодействие на корупцията на ООСППК в област Монтана за постъпилите сигнали за корупция и предприетите действия.
- Членовете на Съвета са запознати с Плана за действие за превенция и противодействие на корупцията (юли 2011 г. – юли 2012 г.) приет от Комисията за превенция и противодействие на корупцията към Министерски съвет. През 2011 г. Съвета е разгледал и предприел действия по 9 жалби и сигнали.

## V. Административен контрол

През 2011 г. е осъществен контрол по законосъобразността на актовете и действията на органите на местното самоуправление и местната администрация.

Проверени са 1562 решения в 156 протоколи на Общински съвети.

От тях върнати за ново обсъждане от Областния управител са 26 решения, а оспорените пред АС Монтана са 9 решения.

От оспорените решения, Общинските съвети са преразгледали 3 от тях.

АС Монтана е уважил 5 от заповедите на Областния управител и е отхвърлил 4 от тях.

Със заповеди на областния управител са върнати за ново обсъждане или оспорени пред Административен съд – Монтана решенията на следните общински съвети:

Общински съвет	Протоколи на ОбС /бр./	Приети решения /бр./	Решения, върнати за ново обсъждане /бр./	Решения, оспорени пред АС Монтана /бр./	Решения, преразгледани от ОбС след оспорването им пред АС Монтана /бр./	Заповеди за оспорване, уважени от МАС/ВАС /бр./	Заповеди за оспорване, отхвърлени от МАС/ВАС /бр./
Берковица	15	264	1	4	0	2 (ВАС 2010)	1
Бойчиновци	13	102	0	0	0	0	0
Брусарци	17	72	1	1	1	0	0
Вълчедръм	17	110	2	0	0	0	0
Вършец	17	110	0	0	0	0	1 (ВАС 2010)
Георги Дамяново	10	133	2	1	1	0	0
Лом	16	177	1	1	0	1 (МАС 2011) 1 (ВАС 2010)	1 (ВАС 2010)
Медковец	13	78	1	0	0	0	0
Монтана	12	206	1 (в срок)	0	0	0	1 (ВАС 2010)
Чипровци	14	177	15	0	0	0	0
Якимово	12	133	2	2	1	1	0
<b>Общо:</b>	<b>156</b>	<b>1562</b>	<b>26</b>	<b>9</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>4</b>

## Общински съвет Берковица

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет за периода януари - декември – **15 бр.**

Приети решения на общинския съвет общо – **264 бр.**

Върнати за ново обсъждане решения – **1 бр.**

Оспорени пред Административен съд Монтана – **4 бр.**

1. Със Заповед № РД 13-12/16.02.2011 на Областен управител на област Монтана е оспорена законосъобразността на Решение № 956 взето с Протокол № 51/28.01.2011 г. на Общински съвет Берковица, с което на основание чл. 39 ал. 1 и ал. 2 от Закона за концесиите и чл. 18 ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за концесиите и чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация е открита процедура за предоставяне на концесия на обект язовир „Валога” находящ се в землището на с. Гаганица, община Берковица, който е публична общинска собственост с Акт за публична общинска собственост № 149/15.02.2000 г.

С Определение от 17.03.2011 г. Административен съд Монтана прекратява производството по адм. дело №111/2011 г. и го изпраща на Комисията за защита на конкуренцията по компетентност.

С частна жалба определението е оспорено пред Върховен административен съд (висящо).

2. Със Заповед № РД 13-15/02.03.2011 г. на Областен управител на област Монтана е оспорена законосъобразността на Решение № 985 взето с Протокол № 52/18.02.2011 г. на Общински съвет Берковица, с което на основание чл. 39 ал. 1 и ал. 2 от Закона за концесиите и чл. 18 ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за концесиите и чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация е открита процедура за предоставяне на концесия на обект язовир „Мишковец” находящ се в землището на гр. Берковица, който е публична общинска собственост с Акт за публична общинска собственост № 211/08.09.2009 г.

С Протоколно определение от 24.03.2011 г. Административен съд Монтана прекратява производството по адм. дело №137/2011 г. и го изпраща на Комисията за защита на конкуренцията по компетентност.

С частна жалба определението е оспорено пред Върховен административен съд (висящо).

3. Със Заповед № РД-13-35 от 09.06.2011 г. на Областен управител на област Монтана е върнато за ново разглеждане Решение № 1054 на Общински съвет Берковица, прието с Протокол № 57/27.05.2011 г. С посоченото решение общинският съвет дава съгласие да се процедира именуване на подробен устройствен план за УПИ XVIII и УПИ X в кв. 8 по плана на с. Боровци, община Берковица и възлага на кмета на общината да проведе процедурите по ЗОС и ЗУТ. Върнатото решение е прието в противоречие на чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, като не става ясно какви съществени промени в общественно-икономическите и устройствените условия, при които е бил съставен планът, са настъпили към настоящия момент, или кои са новите възникнали държавни или общински нужди съгласно посочените основания от специалния закон. Приложените с докладната записка към решението документи не изясняват този въпрос, както и не съдържат доказателства за изпълнение на изискванията на ал. 7 на чл. 134 от ЗУТ за „писмено съгласие на съответния министър”.

В срока за преразглеждане Решение № 1054 е отменено в т. 1 на Решение № 1083 от Протокол 58/24.06.2011 г.

В същия период:

По производство, инициирано със Заповед № РД 08 – 103/14.06.2010 г. за връщане за ново обсъждане на № 771 от Протокол 38/28.05.2010 г., с което общинския съвет изменя и допълва наредбата си за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, в законоустановения срок горечитираното решение не е отменено и е оспорено пред АС-Монтана със Заповед № РД 08-114/06.07.2010 г. на Областен управител Монтана.

С решение от 29.10.2010 г. на Административен съд Монтана оспорваното решение е отменено (потвърдено с Решение №2679 от **22.02.2011 г.** на ВАС).

Със Заповед № РД-13-42 от 07.07.2011 г. на Областен управител на област Монтана е оспорено пред Административен съд - Монтана Решение № 1084 на Общински съвет Берковица, прието с Протокол № 58/24.06.2011 г. С посоченото решение общинският съвет дава съгласие да се процедира именуване на подробен устройствен план за УПИ XVIII и УПИ X в кв. 8 по плана на с. Боровци, община Берковица и възлага на кмета на общината да проведе процедурите по ЗОС и ЗУТ. Върнатото решение е прието в противоречие на чл. 134, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, като не става ясно какви съществени промени в общественно-икономическите и устройствените условия, при които е бил съставен планът, са настъпили към настоящия момент, или кои са новите възникнали държавни или общински нужди съгласно посочените основания от специалния закон. Приложените с докладната записка към решението документи не изясняват този въпрос, както и не съдържат доказателства за изпълнение на изискванията на ал. 7 на чл. 134 от ЗУТ за „писмено съгласие на съответния министър”. С определение от 08.07.2011 г. Административния съд е оставил без разглеждане заповедта на областния управител.

Със Заповед № РД-13-66/21.10.2011 г. на Областен управител на област Монтана е оспорено решение № 1126 от Протокол № 61/03.10.2011 г. на Общински съвет Берковица. С посоченото решение общинския съвет избира за временно изпълняващ длъжността кмет на община Берковица общински съветник, неспазвайки разпоредбите на чл. 42, ал. 6 и ал. 4, съгласно които органа на местно самоуправление е следвало да избере за временно изпълняващ действащ Заместник кмет на община Берковица. С Решение от 22.11.2011 г. Административния съд е отменил оспорваното решение.

### **Общински съвет Бойчиновци**

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет за периода януари - декември – **13 бр.**

Приети решения на общинския съвет общо – **102 бр.**

Върнати за ново обсъждане решения – **0 бр.**

Оспорени пред Административен съд Монтана – **0 бр.**

### **Общински съвет Брусарци**

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет за периода януари - декември – **17 бр.**

Приети решения на общинския съвет общо – **72 бр.**

Върнати за ново обсъждане решения – **1 бр.**

Оспорени пред Административен съд Монтана – **1 бр.**

Със Заповед на областния управител № РД-13-44/14.07.2011 г. е върнато за ново обсъждане решение № 289, прието на заседание на общински съвет Брусарци, с което се дава съгласие да бъде отдадена под наем част от имот, публична общинска собственост, като отдаваната част не е обособена, не е индивидуализирана в текста на решението и в този смисъл то е с неясен предмет. Въпросният имот представлява футболен комплекс и съгласно Закона за физическото възпитание и спорта и

правилника за неговото прилагане, спортните обекти и съоръжения, публична държавна или публична общинска собственост, могат да се отдават под наем само на юридически лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност, чято основна дейност съответства на предназначението на имота. Решението не е отменено в законоустановения срок и с нова заповед същото е оспорено пред административния съд. На последваща сесия на общинския съвет решението е отменено и производството е прекратено с определение.

### **Общински съвет Вълчедръм**

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет за периода януари - декември – **17 бр.**

Приети решения на общинския съвет общо – **110 бр.**

Върнати за ново обсъждане решения – **2 бр.**

Оспорени пред Административен съд Монтана – **0 бр.**

1. Със Заповед № РД-13-2/05.01.2011 г. на Областен управител на област Монтана е върнато за ново обсъждане Решение №307 от Протокол № 42/23.12.2010 г. на Общински съвет Вълчедръм. С посоченото решение общинският съвет дава своето съгласие за удължаване на сроковете на договори за наем за части от имоти – публична общинска собственост с предназначение „за лекарски кабинет” в с. Мокреш и в с. Игнатово в нарушение на чл. 14, ал. 7 от ЗОС.

В срока за преразглеждане, с Решение № 312 от Протокол № 43 от 19.01.2011 г. ОС Вълчедръм е преразгледал и частично отменил незаконосъобразните текстове.

2. Със Заповед № РД-13-3/05.01.2011 г. на Областен управител на област Монтана е върнато за ново обсъждане Решение №308 от Протокол № 42/23.12.2010 г. на Общински съвет Вълчедръм. С посоченото решение общинският съвет дава своето съгласие за продължаване на срока на договор за наем за имот – публична общинска собственост (язовир) в землището на с. Септемврийци в нарушение на чл. 14, ал. 7 от ЗОС.

В срока за преразглеждане, с Решение № 313 от Протокол № 43 от 19.01.2011 г. ОС Вълчедръм е отменил върнатото решение.

### **Общински съвет Вършец**

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет за периода януари - декември – **17 бр.**

Приети решения на общинския съвет общо – **110 бр.**

Върнати за ново обсъждане решения – **0 бр.**

Оспорени пред Административен съд Монтана – **0 бр.**

В същия период:

Със Заповед № РД 08-147/04.08.2010 г. е върнато за ново обсъждане Решение № 379 от Протокол 39/20.07.2010 г. за определяне на общински мери и пасища за общи и индивидуално ползване в нарушение на чл. 37о от ЗСПЗЗ. В срока за преразглеждане решението не е отменено от ОбС и същото е оспорено пред Административен съд град Монтана. Съдът е отхвърлил оспорването. С Решение № 6345 от 09.05.2011 г. на Върховен административен съд е потвърдено оспореното решение.

### **Общински съвет Георги Дамяново**

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет за периода януари - декември – **10 бр.**

Приети решения на общинския съвет общо – **133 бр.**

Върнати за ново обсъждане решения – **2 бр.**

Оспорени пред Административен съд Монтана – **1 бр.**

1. Със Заповед № РД 13-1/04.01.2011 г. Областен управител на област Монтана е върнал за ново разглеждане Решение № 395 от Протокол № 35/16.12.2010 г. на Общински съвет Георги Дамяново. Атакуваното решение касае имот – общинска собственост и е с неясен предмет, което е причината за връщането му.

Същото е отменено с Решение № 404 от Протокол № 36/27.01.2011 година на Общински съвет Георги Дамяново.

Със Заповед № РД-15-53/09.08.2011 г. областния управител е върнал за ново обсъждане решение №468 от протокол №40 от 21.07.2011 г., с което общинския съвет приема да въведе нова такса за преминаване на напорни тръбопроводи, довеждащи до ВЕЦ през общински терени. Правото на преминаване и правото на прокарване са ограничени вещни права и тяхното учредяване се урежда в Закона за устройство на територията и се учредяват със заповед на кмета. Цената на учреденото право се определя по реда на чл. 210 от ЗУТ и се заплаща преди издаване на заповедта на кмета и е недопустимо да е предварително фиксирана, а още по-малко уместно е да се смесва цената на ограничено вещно право върху поземлен имот с такса за административна услуга, предоставяна от общинската администрация. Решението не е отменено и с нова заповед на областния управител е оспорено пред административния съд. На последваща сесия общинския съвет е отменил оспорваното решение и делото е прекратено с определение.

### **Общински съвет Лом**

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет за периода януари - декември – **16 бр.**

Приети решения на общинския съвет общо – **177 бр.**

Върнати за ново обсъждане решения – **1 бр.**

Оспорени пред Административен съд Монтана – **1 бр.**

1. Със Заповед № РД-13-18 от 05.04.2011 г на Областен управител на област Монтана е върнато Решение № 688 от Протокол № 68/18.03.2011 г. на Общински съвет Лом. С посоченото решение общинският съвет задължава кмета на община Лом да предприеме действия по отделяне дела на общината от „В и К” ООД – Монтана и „обособяването му като самостоятелно стопанско дружество”. Върнатият акт е приет в несъответствие със разпоредбите на Закона за водите (ЗВ). Съгласно чл. 198б, управлението на В и К системите се осъществява от общинският съвет, само когато в границите на обособената територия попадат В и К системи – собственост само на тази община. Но когато в границите на обособената територия собствеността на системите е разпределена между държавата и общините или между няколко общини управлението им се извършва от асоциацията по В и К. За да може общинският съвет да сключи договор със съществуващия или избере нов В и К – оператор по реда на Закона за концесиите, следва собствените на общината В и К – системи и съоръжения да са в границите на една единствена обособена територия. Такава за община Лом не съществува.

Решението е преразгледано и потвърдено с Решение № 697 от Протокол № 69/18.04.2011г.

2. Образувано е производство пред Административен съд – Монтана **по оспорване** инициирано със Заповед № РД-13-22/11.05.2011 г. на Областния управител,



в което съда отменя като незаконосъобразно Решение № 688 от Протокол № 68/18.03.2011 г. потвърдено с Решение № 697 от Протокол № 69/18.04.2011 г. на Общински съвет Лом. (Не е изтекъл срока за обжалване и решението не е влязло в сила)

В същия период:

Със Заповед № РД 08-225/21.12.2010г. пред Административен съд град Монтана е оспорено Решение № 629 от Протокол № 62/28.10.2010 г., с което ОбС дава съгласие да бъде анексиран и удължен с три години договор за предоставянето на земеделски земи. Имотите предмет на решението на са надлежно индивидуализирани, поради което и решението няма годин предмет. Съдът е оставил без разглеждане оспорването и е прекратил производството.

С определение № 6551 от 11.05.2011 г. ВАС оставя в сила определението на Административен съд – Монтана.

Със Заповед № РД 08-221/15.12.2010 г. е върнато за ново обсъждане Решение № 648 от Протокол № 64/01.12.2010 г., с което променя Наредбата за поддържане на обществения ред, чистотата и опазване на общественото имущество на територията на община Лом в нарушение на Закона за движението по пътищата. В законоустановения срок ОбС не е преразгледал и отменил своето решение и същото е оспорено пред Административен съд град Монтана със Заповед № РД 13-6/05.01.2011 г. Съдът е отменил оспореното решение.

С Решение № 8687 от 20.05.2011 г. ВАС е потвърдил решението на административния съд.

### **Общински съвет Медковец**

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет за периода януари - декември – **13 бр.**

Приети решения на общинския съвет общо – **78 бр.**

Върнати за ново обсъждане решения – **1 бр.**

Оспорени пред Административен съд Монтана – **0 бр.**

1. Със Заповед № РД-13-37/16.06.2011 г. на Областния управител е **върнато** за ново разглеждане Решение № 381 от Протокол № 45/26.05.2011 г. С посоченото решение Общински съвет Медковец решава да приеме предложението за провеждането на процедура за продажба или замяна на земи частна общинска собственост. Съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост не може да се извърши замяна на имот – частна общинска собственост, на право на строеж върху имот – частна общинска собственост или на учредено в полза на общината право на строеж с имот или право на строеж, собственост на физически лица или на юридически лица, освен в случаите, посочени в закона. Оспореното решение не попада в нито една от тези хипотези. **Отменено** е от общинския съвет в срока за преразглеждане.

### **Общински съвет Монтана**

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет за периода януари - декември – **12 бр.**

Приети решения на общинския съвет общо – **206 бр.**

Върнати за ново обсъждане решения – **1 бр.**

Оспорени пред Административен съд Монтана – **0 бр.**

Със Заповед на Областен управител на област Монтана е върнато за ново разглеждане Решение № 18, в частта по т. IV. С посоченото решение общинския съвет

одобрява обобщената план-сметка, като определя, че за имоти и общинска собственост таксата за услугите се заплаща от наемателите. Съгласно чл. 64 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), таксата за заплаща от лицата по чл. 11, а именно собствениците или ползвателите с учредено право на ползване и концесионерите на облагаеми с данък недвижими имоти. Наемателите на имоти общинска собственост не са данъчно задължени лица за тези имоти и съответно не дължат за тях такса за битови отпадъци. Формирайки наемната цена за съответния имот, тя е могла да калкулира за сметка на наемателя и данъчната тежест за имота. Доколкото данъчноправните норми са императивни, не следва да се допуска разширително тълкуване при тяхното прилагане.(ако не го отменят, ще се оспорва пред АС)

В същия период:

Със Заповед № РД 08-215/03.12.2010 г. е върнато за ново обсъждане Решение № 554, т. 2 и 3 от Протокол № 47/18.11.2010 г., с което са предоставени за безвъзмездно ползване недвижими имоти публична общинска собственост. Решението е взето в нарушение на ЗОС и Закона за физическото възпитание и спорта и Правилника за неговото прилагане по отношение на предоставянето. Със Заповед № РД 08-226/21.12.2010 г. процесното решение е оспорено пред Административен съд град Монтана, който е оставил без разглеждане заповедта за оспорване и е прекратил производството.

С определение № 4651 от 01.04.2011 г. ВАС е оставил в сила определението на Административен съд – Монтана.

### **Общински съвет Чипровци**

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет за периода януари - декември – **14 бр.**

Приети решения на общинския съвет общо – **177 бр.**

Върнати за ново обсъждане решения – **15 бр.**

Оспорени пред Административен съд Монтана – **0 бр.**

1. Със Заповед № РД-13-16/04.04.2011 г. на Областен управител на област Монтана е върнато за ново обсъждане Решение № 523 от Протокол № 61/23.03.2011 г. С посоченото решение Общински съвет Чипровци отстъпва безвъзмездно право на ползване на помещение в сградата на общинската администрация – публична общинска собственост. В противоречие с разпоредбата на чл. 7, ал. 2, изречение второ от Закона за общинската собственост, с решението се учредява ограничено вещно право върху имот – публична общинска собственост, без позоваване на норма от специален закон, допускаща изключение от общото правило. Върнатото решение е отменено от общинския съвет с Решение № 551 от Протокол №62/20.04.2011 г.

2. Със Заповед № РД-13-17/04.04.2011 г. на Областния управител е върнато за ново обсъждане Решение № 524 от Протокол № 61/23.03.2011 г. С посоченото решение общинският съвет отдава под наем част от покривното пространство на имот – публична общинска собственост, като възлага на кмета да сключи договор с лицето, заявило интерес като кандидат – наемател. Така приетото решение противоречи на разпоредбата на чл. 14, ал. 7 от ЗОС, която препраща към ал. 2 на същия закон, където се предвижда провеждането на публичен търг или публично оповестен конкурс, което привидно общинския съвет спазва. Едновременно с това общинския съвет посочва в текста на решението конкретно лице, с което кмета да сключи договор след провеждането на търга, както и предназначението на имота за нуждите на конкретното лице, което е недопустимо. Решението е отменено от общинския съвет с Решение № 549 от Протокол №62/20.04.2011 г.

3. Със Заповед № РД-13-30/01.06.2011 г. на Областния управител е върнато за ново обсъждане Решение № 552 от Протокол № 63/18.05.2011 г на Общински съвет

Чипровци. С посоченото решение общинския съвет решава да отдаде под наем чрез публично оповестен търг земеделска земя публична общинска собственост от общинския поземлен фонд в землището на гр. Чипровци за срок от една стопанска година. Описвайки имота с неговия номер в текста на решението, общинският съвет създава права за ползване в цялост от съответния наемател, а същевременно възлага на кмета на общината да изчисли наемната цена по бъдещия договор върху фиксирана в решението площ, която не съвпада с площта на земеделския имот, а е само част от нея. Върнатото решение е отменено в срок с Решение № 566 от Протокол № 64/22.06.2011 г.

4. Със Заповед № РД-13-31/01.06.2011 г. на Областния управител е върнато за ново обсъждане Решение № 553 от Протокол № 63/18.05.2011 г на Общински съвет Чипровци. С посоченото решение общинския съвет решава да отдаде под наем чрез публично оповестен търг земеделски земи частна общинска собственост от общинския поземлен фонд на гр. Чипровци за срок от една стопанска година. Описвайки имотите с техните номера в текста на решението, общинският съвет създава права за ползване в цялост от съответния наемател, а същевременно възлага на кмета на общината да изчисли наемната цена по бъдещия договор върху фиксирана в решението площ, която не съвпада с общата площ на земеделските имоти, а е само част от нея. Така на практика наемателят би имал право да ползва общински имот, за които е платил само частичен наем, което е недопустимо. Върнатото решение е **отменено** в срок с Решение № 566 от Протокол № 64/22.06.2011 г.

5. Със Заповед № РД-13-32/01.06.2011 г. на Областния управител е върнато за ново обсъждане Решение № 555 от Протокол № 63/18.05.2011 г на Общински съвет Чипровци. С посоченото решение общинския съвет решава да отдаде под наем маломерни имоти за срок от една стопанска година. Съгласно цитираното в правното основание на върнатото решение Приложение № 5 към Решение № 483/22.12.2010 година на Общински съвет Чипровци, става ясно, че е налице несъответствие между описаните площи на част от имотите по решението и действителните им площи съгласно списък на маломерните имоти. Описвайки имотите с техните номера в текста на решението, общинският съвет създава права за ползване в цялост от съответния наемател, а същевременно възлага на кмета на общината да изчисли наемната цена по бъдещия договор върху фиксирана в решението площ, която не съвпада с общата площ на земеделските имоти, а е само част от нея. Така на практика наемателят би имал право да ползва общински имот, за които е платил само частичен наем, което е недопустимо. Върнатото решение е отменено в срок с Решение № 566 от Протокол № 64/22.06.2011 г.

6. Със Заповед № РД-13-33/01.06.2011 г. на Областния управител е върнато за ново обсъждане Решение № 556 от Протокол № 63/18.05.2011 г на Общински съвет Чипровци. С посоченото решение общинския съвет решава да отдаде под наем чрез публично оповестен търг земеделски земи публична общинска собственост от общинския поземлен фонд на гр. Чипровци за срок от една стопанска година. Описвайки имотите с техните номера в текста на решението, общинският съвет създава права за ползване в цялост от съответния наемател, а същевременно възлага на кмета на общината да изчисли наемната цена по бъдещия договор върху фиксирана в решението площ, която не съвпада с общата площ на земеделските имоти, а е само част от нея. Така на практика наемателят би имал право да ползва общински имот, за които е платил само частичен наем, което е недопустимо. Върнатото решение е отменено в срок с Решение № 566 от Протокол № 64/22.06.2011 г.

7. Със Заповед № РД-13-27/01.06.2011 г. на Областния управител е **върнато** за ново обсъждане Решение № 558 от Протокол № 63/18.05.2011 г на Общински съвет Чипровци. С посоченото решение общинския съвет решава да отдаде под наем чрез публично оповестен търг земеделски земи частна общинска собственост от общинския поземлен фонд на гр. Чипровци за срок от една стопанска година. Описвайки имотите с техните номера в текста на решението, общинският съвет създава права за ползване в

цялост от съответния наемател, а същевременно възлага на кмета на общината да изчисли наемната цена по бъдещия договор върху фиксирана в решението площ, която не съвпада с общата площ на земеделските имоти, а е само част от нея. Така на практика наемателят би имал право да ползва общински имот, за които е платил само частичен наем, което е недопустимо. Върнатото решение е отменено в срок с Решение № 566 от Протокол № 64/22.06.2011 г.

8. Със Заповед № РД-13-29/01.06.2011 г. на Областния управител е върнато за ново обсъждане Решение № 559 от Протокол № 63/18.05.2011 г на Общински съвет Чипровци. С посоченото решение общинския съвет решава да отдаде под наем чрез публично оповестен търг земеделски земи публична общинска собственост от общинския поземлен фонд на гр. Чипровци за срок от една стопанска година. Описвайки имотите с техните номера в текста на решението, общинският съвет създава права за ползване в цялост от съответния наемател, а същевременно възлага на кмета на общината да изчисли наемната цена по бъдещия договор върху фиксирана в решението площ, която не съвпада с общата площ на земеделските имоти, а е само част от нея. Така на практика наемателят би имал право да ползва общински имот, за които е платил само частичен наем, което е недопустимо. Върнатото решение е отменено в срок с Решение № 566 от Протокол № 64/22.06.2011 г.

9. Със Заповед № РД-13-28/01.06.2011 г. на Областния управител е **върнато** за ново обсъждане Решение № 556 от Протокол № 63/18.05.2011 г на Общински съвет Чипровци. С посоченото решение общинския съвет решава да отдаде под наем чрез публично оповестен търг земеделски земи частна общинска собственост от общинския поземлен фонд на гр. Чипровци за срок от една стопанска година. Описвайки имотите с техните номера в текста на решението, общинският съвет създава права за ползване в цялост от съответния наемател, а същевременно възлага на кмета на общината да изчисли наемната цена по бъдещия договор върху фиксирана в решението площ, която не съвпада с общата площ на земеделските имоти, а е само част от нея. Така на практика наемателят би имал право да ползва общински имот, за които е платил само частичен наем, което е недопустимо. Върнатото решение е отменено в срок с Решение № 566 от Протокол № 64/22.06.2011 г.

Със Заповед № РД-13-46/02.08.2011 г. областния управител е оспорил решение №601 от протокол № 65/20.07.2011 г., с което общински съвет Чипровци приема решение по чл. 6, ал. 1 от ЗОС за обявяване на имотите, включени в предмета на решението от публична в частна общинска собственост без да са изпълнени предпоставките и в нарушение на текста на самата разпоредба – преди имотите да са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал. 2 от ЗОС. Промяната на предназначението на земеделски имоти, каквито са въпросните, за неземеделски нужди се разрешава от комисии към областните дирекции „Земеделие”, когато площта е до 50 дка. съгласно чл.17, ал.1, т. 1 от ЗОЗЗ. Към протокола липсват данни за спазването на този ред – абсолютна предпоставка за приемане на решение по чл. 6, ал. 1 от ЗОС. Общинския съвет е отменил върнатото решение на следващата сесия.

Със Заповед № РД-13-47/02.08.2011 г. областния управител е оспорил решение №602 от протокол № 65/20.07.2011 г., с което Общински съвет Чипровци решава да учреди ограничено вещно право – право на ползване върху имоти публична и частна общинска собственост с което се нарушава разпоредбата на чл. 29, ал. 3 от ЗОЗЗ, в която е предвидено, че учредяването на ограничени вещни права върху земеделски земи от общинския поземлен фонд може да се извърши едва след утвърждаване на площадка (трасе) и при влязъл в сила подробен устройствен план за земите по ал. 1 на същия член. Решението е прието и без да са изпълнени изискванията на чл. 59, ал. 2 от АПК, а именно липсват необходимите фактически и правни основания (т. 4), начинът и срокът за изпълнение (т. 5), както и тези по т. 6 и т. 7.

Със Заповед № РД-13-48/02.08.2011 г. областния управител е оспорил решение №603 от протокол № 65/20.07.2011 г., с което Общински съвет Чипровци решава да

учреди ограничено вещно право – право на ползване върху имоти публична и частна общинска собственост с което се нарушава разпоредбата на чл. 29, ал. 3 от ЗОЗЗ, в която е предвидено, че учредяването на ограничени вещни права върху земеделски земи от общинския поземлен фонд може да се извърши едва след утвърждаване на площадка (трасе) и при влязъл в сила подробен устройствен план за земите по ал. 1 на същия член. Решението е прието и без да са изпълнени изискванията на чл. 59, ал. 2 от АПК, а именно липсват необходимите фактически и правни основания (т. 4), начинът и срокът за изпълнение (т. 5), както и тези по т. 6 и т. 7. Текста на решението е идентичен с предходния.

Със Заповед № РД-13-49/02.08.2011 г. областния управител е оспорил решение №604 от протокол № 65/20.07.2011 г., с което Общински съвет Чипровци решава да учреди ограничено вещно право – право на преминаване върху имоти публична и частна общинска собственост с което се нарушава разпоредбата на чл. 29, ал. 3 от ЗОЗЗ, в която е предвидено, че учредяването на ограничени вещни права върху земеделски земи от общинския поземлен фонд може да се извърши едва след утвърждаване на площадка (трасе) и при влязъл в сила подробен устройствен план за земите по ал. 1 на същия член. Решението е прието и без да са изпълнени изискванията на чл. 59, ал. 2 от АПК, а именно липсват необходимите фактически и правни основания (т. 4), начинът и срокът за изпълнение (т. 5), както и тези по т. 6 и т. 7.

Със Заповед № РД-13-50/02.08.2011 г. областния управител е оспорил решение №605 от протокол № 65/20.07.2011 г., с което Общински съвет Чипровци решава да учреди ограничено вещно право – право на прокарване върху имоти публична и частна общинска собственост с което се нарушава разпоредбата на чл. 29, ал. 3 от ЗОЗЗ, в която е предвидено, че учредяването на ограничени вещни права върху земеделски земи от общинския поземлен фонд може да се извърши едва след утвърждаване на площадка (трасе) и при влязъл в сила подробен устройствен план за земите по ал. 1 на същия член. Решението е прието и без да са изпълнени изискванията на чл. 59, ал. 2 от АПК, а именно липсват необходимите фактически и правни основания (т. 4), начинът и срокът за изпълнение (т. 5), както и тези по т. 6 и т. 7.

Със Заповед № РД-13-51/02.08.2011 г. областния управител е оспорил решение №607 от протокол № 65/20.07.2011 г., с което Общински съвет Чипровци възлага на кмета на Чипровци да сключи договор за учредяване на ограничени вещни права върху имоти публична и частна общинска собственост с което се нарушава разпоредбата на чл. 29, ал. 3 от ЗОЗЗ, в която е предвидено, че учредяването на ограничени вещни права върху земеделски земи от общинския поземлен фонд може да се извърши едва след утвърждаване на площадка (трасе) и при влязъл в сила подробен устройствен план за земите по ал. 1 на същия член. Решението е прието и без да са изпълнени изискванията на чл. 59, ал. 2 от АПК, а именно липсват необходимите фактически и правни основания (т. 4), начинът и срокът за изпълнение (т. 5), както и тези по т. 6 и т. 7.

### **Общински съвет Якимово**

Общ брой на разгледаните протоколи на заседанията на общинския съвет за периода януари - декември – **12 бр.**

Приети решения на общинския съвет общо – **133 бр.**

Върнати за ново обсъждане решения – **2 бр.**

Оспорени пред Административен съд Монтана – **2 бр.**

1. Със Заповед № РД-13-5/05.01.2011 г. на Областен управител на област Монтана е върнато за ново обсъждане Решение №397 от Протокол № 48/21.12.2010 г. на Общински съвет Якимово. С посоченото решение на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Якимово дава своето съгласие за „стартиране на процедурата”, като не става ясно коя

точно процедура се стартира, по кой ред и т. н. За същото решение липсва и докладна записка и е прието в нарушение на чл. 54 и целия раздел 1 на глава 8 от Правилника за организацията и дейността на общински съвет Якимово.

2. След като не е преразгледано в срок, същото решение е **оспорено** пред Административен съд Монтана със Заповед № РД-13-9/28.01.2011 г. на Областен управител на област Монтана.

Общински съвет Якимово с решение № 404 от Протокол №49/31.01.2011 г. е отменил атакуваното решение и с Определение от 17.02.2011 г. съдът е прекратил адм. дело №55/2011 г.

3. Със Заповед № РД-13-20/12.04.2011 г. на Областния управител е **върнато** за ново обсъждане Решение № 418 от Протокол № 51/30.03.2011 г. на Общински съвет Якимово. С посоченото решение общинският съвет дава предварително съгласие за промяна на 5 бр. земеделски имоти за изграждане на съоръжения за производство на електроенергия за „срок безсрочен” и дава съгласие, но всъщност възлага на кмета да състави актове за частна общинска собственост на въпросните имоти. От формулировката на решението не става ясно за какъв вид екологична енергия става дума, нито за предстоящото учредяване на ограничени вещни права ли се визира безсрочност или за валидността на даденото предварително съгласие. Посочването на последното е реквизит на акта, съгласно разпоредбите на ЗСПЗЗ. Решението е отменено с Решение № 431 от Протокол № 52/29.04.2011 г.

4. Със Заповед № РД-13-62/06.10.2011 г. на Областния управител на област Монтана е оспорено пред Административен съд Монтана Решение № 472 от Протокол № 57/19.09.2011 г. С посоченото решение Общински съвет Якимово отдава под наем общинско помещение със срок до отдаването му на търг. Така приетото решение противоречи на чл. 8, ал. 4 от Закона за общинската собственост, съгласно който предоставянето под наем и разпореждането с имоти и вещи - общинска собственост, се извършва чрез публичен търг или публично оповестен конкурс. Не е определена и наемната цена, липсва докладна записка, както и документи, удостоверяващи правото на собственост на общината. Административния съд е отменил оспорваното решение.

## **VI. Административно обслужване.**

Областна администрация Монтана и през 2011 г. поддържа интегрирана система за управление на качеството и информационната сигурност, съответстваща на международните стандарти ISO 9001 и ISO 27001, като средство за утвърждаване доброто име и репутация на държавната администрация. През м. декември 2011 г. и извършена ресертификация за нов тригодишен период по ISO 9001.

Основна цел на политиката по качеството и информационната сигурност е осигуряване съответствието на предоставяните от областната администрация административни услуги с нарастващите изисквания и повишаване доверието на държавните и общински органи, гражданите и юридическите лица на територията на областта.

С цел качествено, бързо и прозрачно административно обслужване на гражданите и бизнеса, сайта на администрацията непрекъснато се обновява с актуална информация. На него се публикува информация за извършваните услуги, приети планове и стратегии, обяви и резултати от търгове и конкурси, новини и съобщения за работата на Областна администрация Монтана и др.

През 2011 г. е изработена и английска версия на сайта.

За отчетния период в Областна администрация Монтана са постъпили 3765 преписки.

125 жалби, 14 сигнала и 8 искания по закона за репресираните.

Всички са разгледани в срок и е взето отношение при спазване законодателството и интересите на гражданите.

## **VII. УПРАВЛЕНИЕ, ОПАЗВАНЕ И ЗАЩИТА НА ДЪРЖАВНАТА СОБСТВЕНОСТ**

### **1. Съставяне на актове за държавна собственост**

През отчетния период са съставени общо **147 бр.** актове за държавна собственост. От м. април 2011 г. преписките, образувани по заявления за актуване се внасят за разглеждане от постоянната комисия, назначена със Заповед № РД-14-32 от 28.03.2011 г. на областния управител на област Монтана. От актуваните като държавна собственост имоти, **69 бр.** са терени от Държавния поземлен фонд в управление на МЗХ, от които 6 бр. АДС са издадени на основание чл. 71, ал. 2 от ЗДС /за имоти, образувани след промяна в КВС/.

След проведена работна среща в Министерство на културата между служители на ведомството, представители на Община Монтана и на Областна администрация Монтана, по искане на Министерството е съставен акт за публична държавна собственост на археологическа недвижима културна ценност „Антична и средновековна крепост „Калето“.

За отчетния период са открити и са акувани в управление на областния управител на основание чл. 18, ал. 1 от ЗДС общо **5 бр.** имоти, находящи се в землището на с. Бързия, община Берковица, в гр. Монтана, пл. „Жеравица“, в гр. Берковица, в землището на гр. Берковица и в землището на гр. Чипровци.

Съставени са нови АДС на основание чл. 71, ал. 1 от ЗДС /във връзка с влязла в сила кадастрална карта на съответното населено място/ за **51 бр.** имоти по искане на ведомствата, управляващи имотите – Държавно горско стопанство „Чипровци“, областно пътно управление – Монтана, НК „Железопътна инфраструктура“, Държавно предприятие „Държавен резерв и военновременни запаси“, Министерство на отбраната, Митница – Лом, БАБХ, МЗХ /ОД „Земеделие“ – Монтана/, Агенция „Пътна инфраструктура“, ДП „Пристанищна инфраструктура, Агенция по заетостта и др., както и служебно – за имоти, управлявани от областния управител на област Монтана.

По нареждане на областния управител са изпратени напомнителни писма до Министерство на правосъдието, Министерство на финансите и Сметна палата относно необходимостта от съставяне на нови АДС на основание чл. 71, ал. 1 от ЗДС за имотите в управление на тези ведомства и второстепенните разпоредители към тях.

Във връзка с изискванията на чл. 71, ал. 1 от ЗДС, с цел изготвяне на схеми на самостоятелни обекти за сградата на областна администрация Монтана, бе извършена проверка и подадена молба до Държавен архив – Монтана да бъдат предоставени копия на съхраняваните в архива архитектурни чертежи на сградата. След като бе установено, че наличната документация не отговаря на съществуващото положение, бе възложено на външен изпълнител ново архитектурно заснемане на цялата сграда.

Заявено е в СГКК – Монтана изработването на схеми на самостоятелни обекти за цялата сграда. Получени са схемите на самостоятелните обекти от тяло А /8-етажното тяло/ на административната сграда и са съставени АДС, с изключение на самостоятелния обект, находящ се на VII етаж, поради факта, че същия се управлява от МОМН. На началника на регионалния инспекторат по образованието – Монтана е напомнено, че следва да се представят документи за актуване.

## **2.Отразяване на промени в обстоятелствата върху издадени актове за държавна собственост**

Извършени са общо **148 бр.** отбелязвания по издадени АДС, във връзка подадени заявления на ведомства и други юридически и физически лица по повод настъпили промени в обстоятелствата, както и служебно във връзка със съставянето на нови АДС, както и отразяването на извършено разпореждане и отписване.

## **3.Управление и разпореждане с имоти - държавна собственост**

По заявление от собственика на сгради, построени върху държавна земя – частна държавна собственост в град Вършец е образувана преписка и са предприети действия по комплектоването на същата с необходимите в съответствие с чл. 84 и сл. от ППЗДС документи. Изискано е становище на главния архитект на община за поделяемост на имота, данъчна оценка на същия от отдел “Местни приходи на община Вършец, удостоверение за вписани обстоятелства по партидата на ЮЛ, издадено от Агенция по вписванията. Допълнително от търговското дружество е представено и удостоверение от община Вършец, че сградите, построени върху държавни терен са законно изградени. При спазване на утвърдените вътрешни правила за актуване, управление, деактуване и разпореждане с имоти – държавна собственост след комплектоването на преписката с всички необходими документи същата е докладвана на комисията, определена със заповед на областния управител. След проведено заседание и изготвен протокол от комисията, извършен предварителен контрол по Вътрешните правила за предварителен финансов контрол е издадена заповед за определяне на ЮЛ, собственик на сградите, за купувач на имота. Въз основа на представени оригинални документи за извършени плащания в указания срок е сключен договор за **продажба на имота**, като цената на имота, определена по реда на чл. 90 от ППЗДС е 28 440, 24 лв. и същата ведно с режийните разноски и дължимия по сделката ДДС са постъпили по сметка на областния управител на област Монтана.

При извършена по заявление от ЕТ „ИЛ Цвет – 93 – Юли Цветков – Силва Цветкова”, град Чипровци проверка относно АДС за имот в град Чипровци, се установи наличие на АДС за част от имота, което наложи след разменена кореспонденция с община Чипровци, за дела на държавата в размер на 56/336 идеални части да се състави нов акт за държавна собственост. Въз основа на постъпило заявление от съсобственика - ЕТ „ИЛ Цвет – 93 – Юли Цветков – Силва Цветкова”, град Чипровци за прекратяване на съсобствеността върху имота, чрез изкупуване на дела на държавата, в съответствие със ЗДС и ППЗДС на независим оценител бе възложено изготвянето на пазарна оценка на държавния дял. Издадена е заповед за прекратяване на съсобствеността чрез продажба на държавния дял на цена от 560 лв. и е сключен договор за ликвидиране на съсобствеността върху имота.

През отчетния период е подадено заявление от изпълнителния директор на “Национална електрическа компания” ЕАД, град София за закупуване на два имота – частна държавна собственост в землището на с. Бързия, община Берковица. Своевременно дружеството е уведомено за необходимите документи, които следва да бъдат приложени за придобиване правото на собственост върху имотите и същите са представени. Служебно са изискани скици и удостоверения за данъчни оценки на същите. След проведено заседание на комисията и в съответствие с чл. 90 от ППЗДС на лицензиран оценител с договор е възложено изготвянето на пазарни оценки на имотите в землището на с. Бързия, община Берковица. Изготвените пазарни оценки са приети от комисията на последващо заседание и са издадени два броя заповеди, с които “НЕК” ЕАД, град София е определено за купувач на имотите, като пазарните оценки са съответно за имот 081045 е 20300 лв., а за имот 111012 – 9600 лв. Въз основа на представени документи за извършени плащания на сумите и дължимите по сделките режийни разноски и ДДС с търговското дружество за всеки от имотите е сключен договор за продажба.



Организирана е тръжна процедура за продажба на движими вещи – частна държавна собственост по реда на Наредба № 7 от 14 ноември 1997 г. за продажба на движими вещи – частна държавна собственост. С оглед формирането на начална тръжна цена за продажба на вещите, представляващи демонтирани възли и агрегати от асансьорна уредба в сградата на Областна администрация – Монтана е сключен договор с лицензиран оценител за определяне пазарната цена на същите. След проведен предварителен контрол по Вътрешните правила за предварителен финансов контрол е издадена заповед за откриване на тръжната процедура, като началната тръжна цена е в размер на 1 188, 80 лв. за всички движими вещи. В съответствие с Наредба № 7 за продажба на движими вещи – частна държавна собственост е направено обявление в централен ежедневник, в сайта на областна администрация Монтана и на информационното табло в сградата на областна администрация Монтана. В предвидения в заповедта на областния управител срок не са подадени заявления за участие в търга и същият е обявен за непроведен, за което е съставен протокол на тръжната комисия. По предложение на председателя на тръжната комисия и на основание чл. 15 от Наредба № 7 от 14 ноември 1997 г. началната тръжна цена е намалена с 20 на сто и със заповед на областния управител е насрочен повторен търг за продажба на вещите, като началната тръжна цена е в размер на 950,40 лв. В предвидения в заповедта срок са подадени три заявления за участие в търга. След проведено заседание на комисията и отваряне на урната с подадените от участниците предложения за цени, е определен купувач на вещите с предложена от него най – висока цена – 1320 лв. с включен ДДС. Предложената цена е изплатена от купувача по сметка на областния управител и движимите вещи са предадени с предавателно-приемателен протокол от 25.06.2011 г.

Въз основа на Решение на Министерския съвет с договор на Община Берковица безвъзмездно в собственост е прехвърлен имот – държавна собственост, находящ се в град Берковица, представляващ бивше Оздравително училище, в управление на Регионален инспекторат по образование. За сключването на договора за безвъзмездно прехвърляне правото на собственост върху имота своевременно са изискани скици на терена и на построените в него сгради. В съответствие с Решението на Министерския съвет за организиране на приемателно предавателните действия са проведени разговори с Община Берковица и РИО на МОМН – Монтана за издаването на заповеди за назначаване на комисии, които да осъществят фактическото предаване и приемане на имота. Със заповед на областния управител е назначена комисия, в чието присъствие имотът е предаден от РИО на МОМН на Община Берковица, за което е съставен предавателно-приемателен протокол. Движимите вещи – частна държавна собственост са предадени с предавателни протоколи.

Във връзка с Решение на Министерския съвет с кмета на Община Монтана е сключен договор за предоставяне на Общината на безвъзмездно право на управление върху имот – публична държавна собственост, представляващ сграда на Драматичен театър „Драгомир Асенов” – град Монтана. В съответствие с Решението на МС между Министерство на културата и Община Монтана са организирани приемателно предавателни действия и същите са реализирани в присъствието на комисия, назначена със заповед на областния управител на област Монтана.

Постъпило е искане от директора на Професионална техническа гимназия “Юрий Гагарин” в град Монтана за предоставяне за нуждите на държавното училище на лек автомобил. Въз основа на искането и положително становище на РИО на МОМН – Монтана със заповед на областния управител на ПТГ “Ю. Гагарин” – град Монтана е предоставена движими вещь – частна държавна собственост, в управление на областния управител на област Монтана, представляваща лек автомобил марка “Ауди”. По искане на директора на Областна дирекция на МВР – Монтана, след становище на системния администратор в областна администрация – Монтана на ОД на МВР – Монтана със заповед на областния управител е предоставен един брой преносим компютър.

През 2011 г. е предоставено безвъзмездно право на управление на Районна прокуратура – Берковица върху помещение – частна държавна собственост, находящо се на четвърти етаж от административна сграда в град Берковица. За предоставеното право на управление върху имота е издадена заповед от областния управител на област Монтана и е сключен договор с Министерство на правосъдието. Имотът е предаден с приемателно-предавателен протокол.

В Областна администрация Монтана е заведена преписка относно отпаднала необходимост за Професионална техническа гимназия “Юрий Гагарин”, град Монтана от имот в град Монтана. Предвид това, че имотът представлява публична държавна собственост, в управление на Министерство на образованието, младежта и науката, преписката е изпратена до министъра и е получено съгласие. Изготвено е становище до министъра на регионалното развитие и благоустройството за отнемане от Професионална техническа гимназия “Юрий Гагарин” правото на управление върху имота, за обявяването му за частна държавна собственост и правото на управление върху същия да бъде предоставено на областния управител на област Монтана. В края на отчетния период от МРРБ е постъпило за съгласуване проект на решение на Министерския съвет за отнемане от МОМН поради отпаднала необходимост правото на управление върху имота и обявяването на същия от публична за частна държавна собственост.

През месец декември във връзка с постъпили писма от изпълнителния директор на Изпълнителна агенция “Електронни съобщителни мрежи и информационни системи” относно отпаднала необходимост за Агенцията от имот – частна държавна собственост в с. Боровци е издадена заповед на областния управител на област Монтана за отнемане правото на управление върху имота. Предстои организирането на предавателно - приемателни действия между ИА “ЕСМИС” и областна администрация Монтана за приемане владението върху имота.

Във връзка преминаване на дейностите на РИОКОЗ и РВМС към новосъздадената Българска агенция по безопасност на храните по заявление от директора на РЗИ – Монтана, поради отпаднала необходимост със заповед на областния управител е отнето право на управление върху помещения в сграда – частна държавна собственост в град Берковица. С оглед осъществяване едновременно на действията по отнемане от РИОКОЗ и предоставяне на право на управление на БАБХ върху помещенията в град Берковица многократно с ръководителите на регионалните структури са проведени разговори за представянето на съответните документи за изпълненията на действията по управление на имота от областния управител. По искане на директора на Дирекцията по Безопасност на храните – Монтана със заповед и договор правото на управление върху помещенията в сградата и целия терен – частна държавна собственост в град Берковица е предоставено безвъзмездно на БАБХ за изпълнение на функциите на дирекцията в областния град.

В края на месец декември 2011 г. са постъпили искане от изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по рибарство и аквакултури за предоставяне на 1 помещение от сграда – частна държавна собственост в град Берковица, ул. “Христо ботев” № 2. За останалите помещения от същата сграда, в управление на областния управител на област Монтана е заведено искане от председателя на Туристическо дружество Берковица за предоставяне под наем на помещенията за нуждите на юридическото лице с нестопанска цел, определено за осъществяване на общественополедна дейност. Предприети са действия за оглед на помещенията с цел стартирането на процедура по отдаването им под наем на Туристическо дружество Берковица и предоставянето на другото помещение на ИАРА, за нуждите на офиса в град Берковица.

През отчетния период е изискано становище от главния архитект на община Брусарци относно поделяемостта на имот – частна държавна собственост, отреден за

“микроцентър и СБА”, находящ се в град Брусарци, в управление на областния управител на област Монтана. След получено положително становище на главния архитект на общината е иницирана процедура и е изготвен проект за изменение на ПУП – ПР за разделяне на имота, с цел обособяване на три нови урегулирани поземлени имоти. Заповедта на кмета на община Брусарци за одобряване изменението на ПУП – ПР е влязла в сила и са съставени на нови актове за държавна собственост за новообразуваните три урегулирани поземлени имоти в управление на областния управител на област Монтана.

Извършени са необходимите действия по реда на ЗУТ за внасяне в община Монтана на схема-предложение, въз основа на която е получено разрешение за изготвяне на проект за изменение на ПУП за разделяне на УПИ, в който се намират сградите на МБАЛ „Д-р Стамен Илиев”, на два нови урегулирани поземлени имота. До получаване на разрешението за проектиране са срещнати много спънки от страна на общината, което доведе до многобройни срещи и организационни дейности за допълнителни преработки на схемата – предложение. Проектът за изменение на ПУП е изготвен, цифровият му модел е проверен от службата по геодезия, картография и кадастър Монтана и е получен съответния протокол. Съставен е и протокол за даване линия за ограда между бъдещите два урегулирани поземлени имота. Със Заповед № КД-14-12-274/21.10.2011 г. на СГКК – Монтана е одобрено изменението на кадастралната карта и кадастралните регистри - нанесени са като имотни граници регулационните линии на УПИ I и УПИ IV в кв. 331, като са образувани два нови поземлени имоти. Предстои съставянето на нови АДС на основание чл. 71, ал. 1 от ЗДС.

За изпълнение на задълженията на областния управител по Закона за приватизация и следприватизационен контрол срок през месец февруари са изпратени писма до общините, на територията на които има имоти – частна държавна собственост в управление на областния управител с искане за издаване на удостоверения за данъчни оценки на имотите. След получаване на удостоверенията същите са обобщени, като за свободните – незастроени имоти – частна държавна собственост с данъчна оценка над 10 000 лв. е изготвен списък, който е изпратен в Агенция за приватизация и следприватизационен контрол за изготвянето на публичен регистър на имотите – частна държавна собственост, подлежащи на продажба от АПСК. За три имота, находящи се в градовете Лом, Брусарци и Монтана е направено предложение от областния управител за продажбата на същите. Предложението е придружено с копия на документите, послужили за съставянето на актовете за държавна собственост.

По мотивирано искане на община Вълчедръм е комплектована преписка с положително становище на областния управител за внасяне от страна на МРРБ на предложение в Министерския съвет за безвъзмездно прехвърляне по реда на чл. 54 от Закона за държавната собственост на два имота – частна държавна собственост в землището на село Долни Цибър на община Вълчедръм с оглед изграждане на водопроводната мрежа на с. Долни Цибър.

Във връзка с кандидатстване на Община Монтана по проект “Интегрирано развитие на културно-историческия туризъм в община Монтана”, чиито обект е крепост “Калето” – археологическа недвижима културна ценност с категория – национално значение е комплектована преписка с предложение на областния управител за предоставяне с Решение на Министерския съвет на община Монтана на безвъзмездно право на управление върху археологическия обект за срок не по-малък от 5 години след приключването на дейността по проекта. Становището на областния управител е предшествано от работна среща в Министерство на културата между служители на ведомството, представители на Община Монтана и на Областна администрация Монтана за съставянето на акта за публична държавна собственост за археологическия обект.

Проведен е търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект - частна държавна собственост, представляващ сграда с идентификатор 48489.8.31.3 с площ 298 кв.м, построена в поземлен имот 48489.8.31 по кадастралната карта на гр. Монтана, находяща се на ул. „Извора“ №1 в гр. Монтана, с предназначение монтаж и експлоатация на котелна централа. В хода на подготовка на тръжната процедура са проведени множество консултации със специалисти по проектиране и изграждане на отоплителни инсталации. Началната тръжна цена на обекта е определена от лицензиран оценител, съгласно договор за възлагане. Търгът е спечелен от „Топлификация“ АД, град Монтана при наемна месечна цена 927,60 лева с ДДС и с дружеството е сключен договор. В седемдневен срок от сключването на договора имотът е предаден на наемателя с предавателно-приемателен протокол.

По предоставени за съгласуване проекти за одобряване на Тарифа за таксите, които се събират по Закона за държавната собственост и проект за изменение на Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост съевременно и в предвидения в Устройствения правилник на Министерския съвет и неговата администрация срок са изготвени становища и същите са изпращани в МРРБ. По повод изтичащия в края на 2011 г. мораториум за придобивната давност върху имоти – частна държавна собственост също е изготвено и изпратено в МРРБ становище на областния управител на област Монтана. През отчетния период по повод проект на Разрешение на министъра на икономиката, енергетиката и туризма за търсене и проучване на метални полезни изкопаеми – подземни богатства в площ “Млаката”, землището на с. Копиловци, община Георги Дамяново на “Елаците Мед” АД, с. Мирково, обл. София в Министерство на икономиката, енергетиката и туризма е изпратено положително становище на областния управител по представения проект.

Изготвено е и становище относно проект на Решение на Министерския съвет за даване на разрешение на „НиН Трейдинг“ ООД, Република Италия за прехвърляне на „България флуорит“ ЕООД, град София изцяло правата и задълженията по предоставени на „НиН Трейдинг“ ООД концесии за добив на неметални полезни изкопаеми от находище „Лукина падина“ и „Птичи дол – Велин дол“ в землищата на с. Железна и гр. Чипровци, община Чипровци.

По повод преписка, изпратена от РИОСВ - Монтана относно предоставяне на становище за допустимост до ОВОС на инвестиционни предложения “Изграждане на капково напояване на трайни насаждения” в землището на село Гаврил Геново, община Георги Дамяново, “Изграждане на капково напояване на трайни насаждения” в землището на село Боровци, община Берковица, “Изграждане на капково напояване на трайни насаждения” в землищата на село Боровци, община Берковица и село Благово. съвместно с експерт от дирекция АКРРДС подробно е разгледана предоставената документация и след установяване местонахождението на засегнатите имоти, представляващи част от Язовир “Огоста” – публична държавна собственост по смисъла на Закона за водите, е изготвено писмо до управляващия имота - Министерство на земеделието и храните.

По повод получена от МРРБ преписка, образувана по искане на община Бойчиновци за придобиване в собственост на общината на имот в землището на с. Ерден, с начин на трайно ползване – местен път по КВС на землището е разменена кореспонденция с Министерство на транспорта, областна дирекция “Земеделие”, град Монтана и общината. Към настоящия момент във връзка със становище относно включване на имота в активите на “Напоителни системи” ЕАД, клон Монтана, а в следствие на “Агроводинвест” се изчаква отговор на дружеството с оглед последващи действия с имота по искането на община Бойчиновци.

През отчетния период въз основа на влязло в сила Решение на Окръжен съд – Монтана, с което на физически лица е признато право на обезщетение с компенсаторни записи по реда на ЗОСОИ е инициирана кореспонденция с Агенция за приватизация и следприватизационен контрол. След изпращане на съответните документи в АПСК в

областна администрация Монтана са получени издадените от “Централен депозитар” АД депозитарни разписки, като техните притежатели са уведомени за реда за получаване на удостоверителните документи.

Във връзка с постъпило мотивирано искане от РС на КТ „Подкрепа” гр. Лом е комплектована преписка, издадена е заповед и е сключен договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху едно помещение – частна държавна собственост, находящ се в гр. Лом, пл. „Свобода” №8.

#### **4.Отписване на имоти - държавна собственост**

Всички постъпили преписки за отписване от актовете книги за държавна собственост, след пълното им комплектоване с необходимите писмени доказателства, се внасят за разглеждане от комисия, назначена със заповед на областния управител. На заседанието на комисията експертът, към който е насочена преписката, докладва обстоятелствата по подаденото заявление и приложените доказателства. Комисията взема решение и прави предложение до областния управител на област Монтана по по-нататъчно процедиране. През отчетния период, по образувани преписки са издадени 43 бр. заповеди за отписване на общо 46 бр. имоти.

Във връзка с § 7 от ПЗР на ЗМСМА и с оглед кандидатстване на община Лом по проект “Интегрирано управление и пречистване на водите в град Лом, община Лом”, който се осъществява с финансова подкрепа на оперативна програма “Околна среда 2007-2013 г.” в областна администрация Монтана е образувана преписка по заявление от Общината за отписване от актовете книги за държавна собственост на имот в град Лом, в който е построена помпена станция и други сгради, собственост на “ВиК” – ООД, град Монтана. За реализиране на проекта и с цел вземане на целесъобразно решение по отношение на терена, който се засяга от проекта на общината, свързан с изграждането на пречиствателна станция многократно се проведеха срещи между “ВиК” – ООД, град Монтана, община Лом и служители на областна администрация. Работна среща по отношение на изготвения проект от община Лом се състоя и в Министерство на регионалното развитие и благоустройството. В обсъждането на последващите действия с имота под внимание бе взето становището на търговското дружество, собственик на сградите, документите, представени от Община Лом и скиците, издадени от Служба по геодезия, картография и кадастър – град Монтана. При спазване на предвидения в ЗДС и ППЗДС и на основание на ЗМСМА държавния терен бе отписан от актовете книги за държавна собственост в полза на община Лом.

В следствие се проведеха две заседания на Областния експертен съвет по устройство на територията, на които бяха разгледани и съгласувани комплектът идейни инвестиционни проекти за изграждане на ВиК мрежа и Пречиствателна станция за отпадни води по проекта „Интегрирано управление и пречистване на водите на гр. Лом, община Лом”.

Постъпили са 3 броя искания от управителя на “Пътно поддържане - Лом” ЕООД, град Лом за отписване от актовете книги за държавна собственост на кантонски имоти, за които са съставени АДС по реда на Наредбата за държавните имоти /отм./. Поради редица несъответствия между описанието на имотите в АДС, КВС на землищата на селата Дългоделци, с. Расово и с. Пишурка и договърът за приватизационна на продажба, многократно са проведени разговори с представител на дружеството и е разменена кореспонденция с “Пътно поддържане - Лом” ЕООД, град Лом за отстраняване недостатъците на искането за извършване на административната услуга. За изясняване на направените записи по отношение на имотите в картата на възстановената собственост на землищата и наличие на Решения за възстановяване на Общинските служби по земеделие на други юридически лица, при спазване реда, предвиден в АПК, е поискано становище от Министерство на транспорта.

## **5.Надзор, опазване и защита на държавната собственост**

Упражнява се регулярно надзор върху съставените АОС. През отчетния период, на основание чл. 58, ал. 2 от Закона за общинската собственост, от общините на територията на област Монтана са изпратени **общо 475 бр. АОС**, в това число:

- Община Бойчиновци е изпратила 36 акта за общинска собственост. На представените АОС е извършена проверка за липса/наличие на актове за държавна собственост. След проверка, същите са архивирани.

- Община Брусарци с писмо е изпратила 1 бр. АОС. След проверка, за липса/наличие на акт за държавна собственост, същия е архивиран.

- Община Георги Дамяново с 3 броя писма е изпратила 11 бр. акта за общинска собственост. За имотите по АОС е извършена проверка в архива на държавните имоти, след което преписките са архивирани.

- Община Вършец с писмо е изпратила 4 акт за общинска собственост. За имота по акта е извършена проверка за липса/наличие на акт за държавна собственост. След проверка, същия е архивиран.

- Община Монтана е изпратила 78 акта за общинска собственост. За 6 от имотите по АОС, находящи се в гр. Монтана, са изискани допълнително удостоверения за идентичност по предходните планове на града. След проверка, същите са архивирани.

- Община Лом е изпратила 329 бр. акта за общинска собственост. След проверка, за липса/наличие на акт за държавна собственост, същите са архивирани.

- Община Чипровци с е изпратила 13 бр. акта за общинска собственост. На представените АОС е извършена проверка за липса/наличие на актове за държавна собственост. За извършване на проверката е изискано от техническа служба на общината да представи удостоверения за идентичност на актуваните имоти по всички планове на населеното място, предхождащи действащия. След представяне на удостоверения за идентичност, същите са проверени и архивирани.

- Община Якимово с писмо е изпратила 3 бр. акта за общинска собственост. След направената проверка е установено, че има съставени АДС за имоти, които е възможно да са идентични с актуваните с АОС. От общината е изискано да се представят удостоверения за идентичност на актуваните имоти по всички предходни планове. При последвалата проверка е установено, че откритите АДС са за имоти, които не са идентични с тези по АОС и преписката е предадена за архивиране.

За осъществяване на горното задължение и за изясняване правото на собственост върху имоти на територията на областта, от служителите на областна администрация Монтана са извършвани проверки на място на имотите и е инициирана кореспонденция със съответните ведомства, физически и юридически лица. Такива проверки са извършени на имоти в землищата на с. Мартиново, община Чипровци, град Вълчедръм и град Берковица, село Якимово и село Замфирово. За изясняване правото на собственост на имотите са посетени освен общинските служби по земеделие по местонахождението на същите и Държавните горски стопанства, както и Районното управление по горите в град Берковица. При установено неправомерно ползване на помещения – държавна собственост в град Берковица и град Монтана са предприети действия като са изпратени писма до общините с указани срокове за освобождаване на същите.

Извършени са огледи на място на всички имоти – държавна собственост, в управление на областния управител на област Монтана, намиращи се на територията на общините Чипровци, Лом и Берковица.

С оглед изпълнение на задълженията на областния управител за опазване и защита на държавната собственост на територията на областта е изпратен сигнал в Районна прокуратура Монтана относно наличие на представен от физическо лице пред

нотариус документ с невярно съдържание по отношение на имот – частна държавна собственост, в управление на областния управител на област Монтана, находящ се в землището на с. Стубел, община Монтана.

Във връзка с отпаднала необходимост за Изпълнителна агенция “Електронни съобщителни мрежи и информационни системи” от имот в с. Боровци е извършена проверка на място на имота и на ведомството е изпратено писмо за уточняване статута на държавния имот, с цел прецизиране на нуждата от предоставяне правото на управление върху имота на областния управител на област Монтана. За имота е съставен нов акт за частна държавна собственост в управление на ИА “Електронни съобщителни мрежи и информационни системи”.

През отчетния период е финализирана процедура, започната през 2010 г. по изземване от КНСБ – РС на КНСБ – Монтана на имот – частна държавна собственост в град Берковица. Имотът е приет от регионалната структура на синдиката с протокол от 29.09.2011 г. Извършени са действия по регистрация на партида на ел. енергията на областния управител на област Монтана. С оглед актуването на имота по реда на чл. 71 от ЗДС е възложено архитектурно заснемане на имота, подадени са и заявления до СГКК и са изготвени схеми на самостоятелните обекти с оглед актуването им в управление на областния управител на област Монтана.

Започната е процедура по изясняване собствеността на имоти по кадастралната карта на град Берковица с трайно предназначение: за кариери. Във връзка с отразеното в кадастралната карта предназначение на същите от Министерство на икономиката, енергетиката и туризма, дирекция “Природни ресурси и концесии” е поискано извлечение от националния баланс на запасите и специализирания кадастър на находищата на подземни богатства на територията на Община Берковица. Получените данни и извадката от специализираната карта на находищата за наличие на находище на подземни богатства - скално-облицовъчни материали “Здравченица” са представени в Служба по геодезия, картография и кадастър – град Монтана за уточняване местонахождението на находището. Имотите, за които е поискана информация, находящи се в землището на град Берковица в близост до завод “Мрамор” са огледани на място от служители на областна администрация Монтана. При извършена справка в СГКК – Монтана се установи, че координатите, представени от МИЕТ не съвпадат с имотите, отразени в СГКК с начин на трайно ползване за кариери.

Във връзка с дадени указания от Окръжна прокуратура - Монтана, ежесечно се изпращат копия на издадените от областния управител АДС, заповеди за отписване, договори за разпореждане с държавни имоти и договори за наем, ведно с документите по преписките и процедурите към тях.

#### **6.Обстоятелствени проверки**

През периода са **извършени 566 бр. обстоятелствени проверки** и са издадени общо 445 бр. удостоверения за наличие или липса на акт за държавна собственост. От тях 107бр. са без такса. С влизане в сила от 11.02.2011 г. на Тарифа за таксите, които се събират по Закона за държавната собственост от издадените 338 бр. удостоверения са събрани **приходи в размер на 7655 лв.**, както следва:

- Обикновена услуга – **91 бр.** на обща стойност **2500 лв.**
- Бърза услуга – **63 бр.** на обща стойност **1095 лв.**
- Експресна услуга – **184 бр.** на обща стойност **4060 лв.**

#### **Проверка за реституционни претенции**

Извършени са проверки и са издадени **5 бр. удостоверения за реституционни претенции.**

#### **Издадени копия на документи от архива на държавните имоти**

Във връзка с подадени **46 бр. заявления** от заинтересовани лица, са издирени и издадени заверени копия на документи от архива на държавните имоти.

### **Други проверки**

През отчетния период са извършвани проверки по регистрите на имотите - държавна собственост по искане на юрисконсултите, във връзка с надзора на решенията на общинските съвети, касаещи управление и разпореждане с недвижими имоти. Проверки в архива на държавните имоти са правени и по искане на други колеги, във връзка с текущи преписки и устни сигнали, както и по нареждане на областния управител и заместник областните управители.

## **VIII. РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ**

### **1. Дейност на Областния съвет за развитие**

В съответствие с изискванията на Закона за регионалното развитие през месец януари 2011 г. се проведе първото заседание на Областния съвет за развитие, на което екип от Националния център за териториално развитие – София представи изготвения Доклад за междинна оценка на областната стратегия за развитие. Междинната оценката беше възложена от страна на Областния управител Ивайло Петров през месец декември 2010 г. съгласно разпоредбите на чл.29, ал.1 и чл.30, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за регионалното развитие. Основната цел на Междинния доклад за изпълнение на областната стратегия за развитие е осигуряване на информация и публичност по изпълнение на стратегическия документ, дефиниране на съществуващите към момента недостатъци и основните насоки, съгласно които следва да бъде извършена неговата актуализация.

По време на срещата от страна на представителите на общините бе изразено становище, че много малка част от заложеното в областната стратегия се изпълнява, като основната причина за това е липсата на координация и съгласуваност в работата на местната и централна власти, в резултат на което не се предвиждат инвестиции за инфраструктура, пътища и туризъм в областта. В резултат на проведените сред членовете на съвета дискусии бяха набелязани най-съществените слабости на стратегическия документ, произтичащи най-вече от факта, че в годината на неговото изготвяне – 2005 г. не са били налице редица обстоятелства и фактори, които са определящи за днешната действителност, като например промените в националното законодателство вследствие на членството на България в ЕС, икономическата криза и т.н.

Областния съвет за развитие на област Монтана взе решение при извършването на последващата актуализация на документа да бъдат взети под внимание основните препоръки на екипа изготвил междинната оценка и най-вече включването на системи за мониторинг, количествени индикатори за оценка, финансови параметри и времеви графици. Съдържанието на актуализирания документ на областната стратегия следва да бъде съобразено и с действащия към момента териториално-административен обхват на районите за планиране, съгласно който в рамките на Северозападния район за планиране наред с областите Монтана, Враца и Видин се включват и областите Плевен и Ловеч.

На 30 март 2011 г. в заседателната зала на областна администрация Монтана се проведе открито второ заседание на Областния съвет за развитие, в чийто дневен ред основен приоритет бе обсъждането на подходящи идеи с цел генериране на адекватни и целесъобразни приоритети за включване в бъдеща пилотна програма за икономическо развитие на Северозапада. В заседанието освен членовете на съвета участие взеха и представители на някои от териториалните структури на съответните централни ведомства на областно ниво.

Като резултат от проведената дискусия бе постигнато принципно съгласие предварително постъпилите към областния управител материали във връзка с



основната тема, както и възникналите по време на самото заседание въпроси и коментари да бъдат изпратени на вниманието на членовете и всички заинтересовани страни с оглед на това те да бъдат обсъдени по места и впоследствие да бъдат формулирани ясни, конкретни и приемливи предложения за включване в пилотния програмен документ.

На 06.12.2011 г. се проведе третото заседание на Областния съвет за развитие с участието на новоизбраните кметове на общини от област Монтана и излъчените представители на общинските съвети от областта. На заседанието кметовете на общините Вършец и Георги Дамяново – инж. Иван Лазаров и инж. Дилян Димитров бяха избани да изпълняват функцията представители на общините от област Монтана в Регионалния съвет за развитие на Северозападен район. Кметът на община Брусарци – г-жа Наташа Димитрова и общинският съветник от Монтана - г-н Светлин Лазаров бяха избрани за представители на Областния съвет за развитие в Областния обществен съвет за превенция и противодействие на корупцията.

Също така в съответствие с изискванията на Закона за насърчаване на заетостта Областния съвет прие Правилника за дейността на Комисията по заетост.

На заседанието беше направена кратка презентация на основната идея, целите и очакваните резултати по проект “Координирани действия за разработване, наблюдение, анализ и оценка на политиките за развитие в област Монтана” спечелен от областна администрация Монтана като бенефициент по Оперативна програма “Административен капацитет” в партньорство с община Георги Дамяново. Проектът има отношение към Областната стратегия и Общинските планове за развитие, като неговата обща цел е разработване и изграждане на условия за реализирането на ефективни политики за развитие на общинско и областно ниво. Реализира се съвместно с партниращата община – Георги Дамяново в рамките на Приоритетна ос “Добро управление”, Подприоритет 1.3. “Ефективна координация и партньорство при разработване и провеждане на политики”. Продължителността на тази проектна инициатива е 18 месеца, общата стойност – 557 679, 30 лв, а мястото на изпълнение – област Монтана и 11-те общини в границите на нейната територия. Наред с общините, целеви групи по проекта ще бъдат също така неправителствени организации, икономически и социални партньори, представители на гражданското общество и представители на частния сектор в област Монтана.

В рамките на обсъжданията съставът на Областния съвет за развитие единодушно подкрепи областния управител на област Монтана в намерението му да лобира за запазването на отпадналия, съгласно новото разписание на БДЖ, крайградски пътнически влак (КПВ 71209) Бойчиновци – Берковица, с час на заминаване от Бойчиновци 22.01 часа и на пристигане в Берковица – 22.54 часа.

## 2. Дейност на Регионалния съвет за развитие (РСР) на Северозападен район

На заседание на Регионалния съвет за развитие на Северозападния район, което се проведе на 29 март 2011г. в областна администрация Плевен, Областният управител на област Монтана и експерт от дирекция АКРРДС, представиха изготвения Доклад за междинна оценка на областната стратегия за развитие на област Монтана 2005 – 2015 г. Членовете на Регионалния съвет бяха запознати с материали от заседанията на Комитета за наблюдение на оперативна програма “Развитие на конкурентоспособността на българската икономика”, чийто редовен член е г-н Ивайло Петров.

На вниманието на членовете на Регионалния съвет за развитие също така бе представена инициативата на народните представители на политическа партия ГЕРБ в многомандатните райони Враца, Монтана и Видин, както и на тримата областни управители на тези области за предприемане на адекватни мерки за икономическо съживяване на Северозапада под формата на цялостна пилотна програма.

Областният управител участва и в съвместно заседание на Регионалния съвет за развитие (РСР) на Северозападен район (СЗР) и Регионалния координационен комитет към РСР на СЗР, се проведе на 28 юни 2011 г. в зала „Плевен“ на Областна администрация – Плевен. В съответствие с изискванията на Закона за регионалното развитие на заседанието е представен и одобрен Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Регионалния план за развитие на Северозападен район за 2010 г.

Експерт от Главна дирекция “Стратегическо планиране на регионалното развитие и административно-териториално устройство” на Министерство на регионалното развитие и благоустройството представи на заседанието резултатите от проведеното анкетно проучване сред членовете на Регионалните съвети за развитие във връзка с разработването на новата Национална стратегия за регионално развитие.

Също така представител от Главна дирекция “Управление на териториалното сътрудничество” на МРРБ представи резултатите от проведено национално представително социологическо проучване на тема “Приоритети на европейското териториално сътрудничество 2014 – 2020”.

На 08.12.2011 г. в Конферентния център на Областна администрация – Видин се проведе съвместно заседание на Регионалния съвет за развитие и Регионалния координационен комитет към РСР на Северозападен район. В заседанието взеха участие представители на министерства, областните управители на областите Видин, Монтана, Враца, Плевен и Ловеч, кметове на общини от петте области, представители на национално представените работодателски организации и синдикати. С оглед настъпилите промени в местната власт след изборите от 23 октомври 2011 г. бе актуализиран състава на Регионалния съвет за развитие на Северозападен район и на заседанието бяха определени нови представители в комитетите за наблюдение на Националната стратегическа референтна рамка и оперативните програми, съфинансирани от фондовете на ЕС.

Представител на София Консултинг Груп представи проект на социално-икономически анализ на настоящата ситуация пред регионалното развитие и териториалното сближаване на България. Членовете на РСР на СЗР обсъдиха и приеха проект на Годишна индикативна програма за дейността на РСР през 2012 г.

3. Дейност на Консултативния съвет по опазване на гората, рибата и дивеча  
На заседание на Съвета проведено на 13.07.2011 г. беше представен и приет Правилник за дейността на Консултативния съвет по опазване на горите, рибата и дивеча в област Монтана, който беше разгледан и приет на редовното

На 13.12.2011 г. в заседателната зала на Областна администрация – Монтана се проведе второ заседание на Консултативния съвет по опазване на горите, рибата и дивеча в област Монтана. На заседанието беше представена информация за задълженията на общите свързани със стопанисването, ползването и опазването на горските територии в област Монтана, както и информацията относно реда за получаване, издаване и отчитане на превозните билети за транспортиране на дървесина по ЗГ и ЗОСИ. Присъстващите разискваха регламента на издаване от кметовете на общини, кметства и кметски наместници разрешителни за достъп до горските територии, както и реда на издаване на служебни карти на лица, заети с опазването на горските територии, собственост на общините.

Във връзка с настъпилите административни промени своевременно със заповеди на областния управител беше актуализиран състава на Консултативния съвет по опазване на гората, рибата и дивеча.

На основание чл. 137 от Закон за горите и с цел осигуряване пожарната безопасност, предотвратяването и гасенето на пожари в горските територии по предложение на Директора на Регионална дирекция по горите Берковица, беше изготвена заповед, с която Областният управител определи 15 април 2011 г. за начало на пожароопасния

сезон в горските територии и се набелязаха необходимите мерки, които да се предприемат от съответните институции, имащи отношение към пожарната безопасност в горските територии.

Във връзка с постъпило писмо вх. № РР-06-01-32/22.06.2011 год. от Министерството на вътрешните работи относно рязко усложняване на пожарната обстановка в областта по време на жътвената кампания, беше изготвено и писмо до кметовете на общини, в което им е обърнато внимание на изискванията на Закона за опазване на земеделските земи и Наредба № Из-1053/19.04.2011 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при извършване на дейности в земеделските земи.

### 3. Дейност на Областната епизоотична комисия в област Монтана

На 13.01.2011 г. по повод констатираното огнище на болестта шап по двукопитните животни в с. Кости, община Царево, област Бургас се проведе извънредно заседание на Областната епизоотична комисия в област Монтана. На заседанието бяха обсъдени необходимите ограничителни мерки за предпазване на животните на територията на област Монтана от разпространението на заболяването. На основание на взетите решения на Комисията Областният управител на област Монтана издаде Заповед, с която се забранява търговията с двукопитни животни и се въведи засилен ветеринарномедицински контрол върху транспортирането и движението на животни на територията на областта. С последваща Заповед № РД 06-1-3/17.02.2011 г. бяха наложени известни облекчения в режима за движение и търговия с двукопитни животни .

Във връзка с настъпилите административни промени своевременно със заповеди на Областния управител беше актуализиран състава на Областната епизоотична комисия.

### 4. Други дейности

4.1. Споразумение за дългосрочно сътрудничество в областта на икономиката, културата и туризма беше подписано на 29 април 2011 г. между област Монтана и окръг Пирот на официална работна среща в областна администрация Монтана.

С подписването на официалния документ за сътрудничество, областният управител на област Монтана г-н Ивайло Петров и началникът на окръг Пирот г-н Горан Стаменович целят насочване на усилията на двете страни към обмен на опит и знания по отношение на политиките на регионално и местно ниво, което от своя страна ще допринесе за развитие на икономиките и благосъстоянието на хората в граничните региони на Р България и Р Сърбия.

Решението за подписване на Споразумението за сътрудничество е в резултат на традиционните добри контакти и близост между двата балкански народа, проведените работни срещи и разговори, свързани с инициативата за откриване на ГКПП между двете области, както и на множество реализирани между български и сръбски общини и организации съвместни проекти по линия на инициативите на ЕС.

На официалната среща от България присъстваха г-жа Искра Фидосова – народен представител от ГЕРБ, г-н Йордан Татарски – началник на политическия кабинет на министъра на Регионалното развитие и благоустройството, представители на област Видин и област Враца, както и кметове на общини от област Монтана. От Сърбия гости на срещата бяха г-н Александър Миличевич – икономически съветник в посолството на Р Сърбия в България, г-н Владан Васич – кмет на община Пирот, г-н Александър Живкович – кмет на община Бела Паланка , Златко Алексич – кмет на община Бабушница, Веселин Величков – кмет на община Димитровград, Драган Костич – директор на Свободна зона „Пирот” и Емилия Попович - Председател на „Съвета на коледите за обучение на учители” .

На 06.12.2011 г. в Младежки дом - Монтана се проведе информационен ден по Втората покана за набиране на проектни предложения по Програмата за трансгранично

сътрудничество България – Сърбия. В информационния ден участваха представители на областна администрация и на организации от трансграничния регион, с цел запознаване с основните цели, задачи и общите правила за кандидатстване по програмата с оглед изготвянето на съвместни проекти.

4.2. Във връзка с проведена работна среща в гр. Плевен, на която отдел “Военно сътрудничество” при посолството на САЩ в София представиха Програмата за хуманитарна помощ на посолството на САЩ в България, се подпомогнаха общините от областта, като се представиха възможностите за подпомагане развитието на социалната сфера:

- Ремонт и реконструкция на детски градини, болници, домове за стари хора, здравни служби и др.
- ремонт и реконструкция на общински и държавни сгради, ползвани за предоставяне на социални услуги за деца;
- подпомагане процеса на деинституционализация на деца на територията на съответната област.

Програмата съществува в България от 1996 година и до момента са реализирани проекти на стойност около 6 млн. долара, основно в Пловдивска, Сливенска, Ямболска и Бургаска област. За изминалата 2010 година след кандидатстване по тази програма, бяха одобрени два проекта от област Монтана – ремонт на „Дом за възрастни хора с деменции”, с. Добри дол за около 200 000 долара и ремонт на ЦДГ №12 „Здравец”, гр. Монтана за 149 183,15 лв.

4.3. Във връзка с реализирането от Министерството на икономиката, енергетиката и туризма на проект „Развитие на дългосрочна стратегия и мрежи за промотиране и изграждане на веломаршрут „Пътят на желязната завеса” в частта му на Балканите (StrategIC) беше обобщена информация от общините Бойчиновци, Брусарци, Вълчедръм, Вършец, Лом, Медковец, Монтана, Якимово.

4.4. През отчетния период служители от дирекцията участваха в подготовката на проектни предложения на областна администрация Монтана както следва:

4.4.1. По проект „Подобряване на публичното управление на местно и регионално ниво чрез обмен на добри европейски практики” по ОПАК, подприоритет 1.6. „Транснационално и регионално сътрудничество”.

Предвидените дейности по проекта са:

- Проучване и оценка на нивото на прилагане принципите на добро управление в областната администрация;
- Създаване на партньорство и сътрудничество с чуждестранни партньорски администрации Италия, Бергамо и Пегея, Кипър;
- Провеждане на международна кръгла маса във връзка с принципите на доброто управление;
- Разработване на концепция и внедряване на пилотен модел за местно партньорство с гражданите и бизнеса Клуб „Без вратовръзки”.

4.4.2. По проект “INTERREG IV call”, Проект INTERREG IVC, приоритетна ос II „Околна среда и превенция на риска”, Име на проекта: „План за политика за качеството на въздуха в населените места”. Целите на проекта са:

- Повишаване на знанията, уменията и опита на администрациите в референтните райони в областта на качеството на въздуха в населените места;
- Изграждане на партньорство и сътрудничество на местната администрация с публичните администрации и реализиране на съвместни инициативи и политики в областта на превенция на риска и качеството на въздуха в населените места;
- Провеждане на информационно-комуникационни кампании и публични дейности, като - брошури, публикации в медиите, пресконференции.

Бенефициент по проекта: Областна администрация Монтана, в партньорство с:

- водещ партньор – Община Пегея /Кипър/
- чуждестранни партньори – Съвета на графство Девън /Великобритания/, Община Оливейра /Португалия/, Провинция Бергамо /Италия/, Общински съвет Абърдийн /Великобритания/, Егейски университет /Гърция/, Градска управа на Тарту /Естония/, Гьотеборгски университет /Швеция/, Регион Лодз /Полша/.
- външен наблюдател – Фламандската агенция за околна среда /Белгия/

4.4.3. По проект „Управление на демографските промени в Югоизточна Европа – „Миграцията и човешкия капитал като ключ за икономически растеж” с водещ партньор Унгарската централна статистическа служба Будапеща, Унгария по 3- та покана за представяне на предложения по Транснационланата програма за сътрудничество – Развитие на стратегически проекти за страните от Югоизточна Европа, TOR Приоритет 4.

• Очаквани резултати от проекта:

✓ Разработени на национално ниво миграционни профили в Югоизточна Европа въз основа на дългосрочен макро статистически анализ;

✓ Осъществен анализ на регионалните профили за миграцията и процесите на пазара на труда;

✓ Разработени ефективни демографски/миграционни модели за прогнозиране и изготвени регионални сценарии за политики по отношение на пазара на труда, човешкия капитал и свързаните с тях обществени услуги;

✓ Изграден капацитет на местните и регионални администрации, така че да предприемат стратегическо планиране въз основа на доказателства и програмиране, както и за прилагане на свързаните политики и стратегии.

## **IX. СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА**

### **Заетост и безработица**

1. За подобряване на градската среда, повишаване качеството на живот на населението, осигуряване на условия за спокойно преминаване на граждани и гости в централната част на града, провеждане на културни и обществени мероприятия и изяви на площад „Жеравица”, Областната администрация подаде през месец февруари проектно предложение по мярка 01 „Подобряване на градската среда” по проект „Красива България” на МТСП с обект “Административна сграда на областна администрация Монтана – обновяване на фасади”.

За подготовката на проектното предложение бяха изпратени бяха писма, снимки и чертежи на административната сграда на областна администрация Монтана, находяща се на пл. “Жеравица” №1 в гр. Монтана, на шест фирми, от които 4 изпратиха предложения за различни видове окачени фасади.

Проведени бяха две срещи между Областния управител и представители на съюза на архитектите в Монтана, на които се разгледаха предложените от фирмите материали за окачени фасади и техните цени, след което се взе решение същите да бъдат изпълнени от алуминиев композитен панел – ETALBOND и топлоизолация от минерална вата, с поставянето на която се осъществява частично и задължението на Областния управител за въвеждане на енергоспестяващи мерки, в съответствие със съществуващото обследване за енергийна ефективност на сградата.

Изготвено беше проектно предложение за кандидатстване по мярка 01 “Подобряване на градската среда” с обект „Административна сграда на Областна администрация Монтана – обновяване на фасади”, комплектовано с идеен архитектурен

проект, което беше подкрепено на заседание на Съвета за сътрудничество към Дирекция "Бюро по труда" - гр. Монтана и внесено в регионалното звено за изпълнение на Проект "Красива България" 2011 в гр. София.

Събрани бяха оферти за проектиране и се сключи договор за възлагане изработването на комплект технически инвестиционни проекти за горещитория обект, включващ части архитектурна, конструктивна, енергийна ефективност, план за безопасност и здраве, план за пожарна безопасност, както и за изготвяне технически паспорт за двете тела на административната сграда.

Комплектът проекти беше внесен в община Монтана и след одобряването му беше издадено Разрешение за строеж от главния архитект. Техническият паспорт беше вписан в регистъра при община Монтана.

Проектното предложение беше одобрено по Проект "Красива България" 2011 и през м. март се сключи споразумение за финансиране между Областен управител Монтана и Министерството на труда и социалната политика гр. София.

В изпълнение на одобрените инвестиционни проекти бяха свалени облицовъчните плочи на високото тяло на сградата и беше направена окачена вентилируема фасада от алуминиев композитен панел от ЕТАЛБОНД, в комбинация с полагане на традиционна топлоизолационна сиситема с цветна силиконова мазилка с драскана структура по колоните и стените под прозорците на сградата. С изпълнение на архитектурното решение се придаде нова модерна визия на административната сграда и същевременно се запази нейният хорактерен облик, тъй като тя се намира в архитектурен ансамбъл с още две административни сгради, намиращи се на площад „Жеравица”.

Функционалните слоеве, от които се състои окачената вентилируема фасада са - топлоизолация от едностранно каширана каменна вата с дебелина 8 см, парозащитно фолио, вентилационен слой, носеща конструкция от алуминиеви профили и облицовъчен слой – касети от алуминиеви композитни панели от ЕТАЛБОНД.

По повод обявената обществена поръчка за обект „Административна сграда на Областна администрация Монтана – обновяване на фасади”, със заповед на Областния управител беше назначена комисия за избор на изпълнител и за такъв беше избрана фирма „ГРАДЕЖ” ООД гр. София, с която се сключи договор. Фирма „ГРАДЕЖ” ООД изпълни строежа в срока на договора, който е 4 месеца от влизането му в сила.

Политиката на Областна администрация Монтана е насочена към осъществяването на активни мерки за намаляване на безработицата и насърчаване на заетостта в областта. Тази политика напълно кореспондира с политиката на проекта „Красива България” за осигуряване на временна заетост на дългосрочно безработни лица, регистрирани в „Бюрото по труда”. В тази връзка при строителството беше положен труд от 12 безработни лица, т.е. 50% от работещите на обекта бяха наети от Бюрото по труда.

2.3а подпомагане провеждането на държавната политика по изпълнението на програми за осигуряване на заетост на безработни младежи до 29 год. във връзка с Процедура – 2011 г. за кандидатстване за работните места в областните и общински администрации, по Програма „Старт на кариерата”, Областна администрация подаде

заявление пред дирекция „Бюро по труда” – Монтана и бяха разкрити 3 (три) работни места.

3. За подпомагане провеждането на държавната политика по изпълнението на програми за осигуряване на заетост на безработни, Областната администрация кандидатства за включване в Проект “Нов избор – развитие и реализация” по схема “Развитие” на ОП РЧР и са разкрити 2 работни места по проекта за обект „Расника”.

4. Във връзка с изпълнението на една от основните функции на Комисията по заетост към Областния съвет за развитие на област Монтана да организира провеждането на държавната политика по заетост и обучение на възрастни на територията на нашата област, през месец юни се проведе заседание на Комисията за презентирание на възможностите за финансиране на заетост и квалификация със средства от националния бюджет и по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси”. Презентацията беше подготвена и представена от дирекция „Регионална служба по заетост” – Монтана.

5. За осигуряване на условия за провеждане на регионалната политика по насърчаване на заетостта, чрез предлагане за финансиране и реализиране пред МТСП на регионални програми за обучение на възрастни и/или заетост, на 29.09.2011 г. се проведе заседание на Комисията по заетостта.

Комисията разгледа и одобри 11 предложения за регионални програми за заетост за 333 безработни лица от областта, на които да бъде осигурена заетост до десет месеца. Програмите са разработени в изпълнение на чл. 31 от Закона за насърчаване на заетостта, за внасяне за разглеждане и включване от Министерството на труда и социалната политика в Националния план за действие по заетостта - 2012 г.

След като 8 предложения на общини от област Монтана не бяха класирани за включване в НПДЗ, в качеството си на председател на Комисията по заетостта към Областния съвет за развитие на област Монтана, в съответствие със задълженията, които Комисията има съгласно Правилника за прилагане на закона за насърчаване на заетостта (чл. 6, ал. 2, т. 3 от Правилника), както и във връзка с правомощията като Областен управител да осъществява държавната политика по насърчаване на заетостта за областта и да осигурява координация между националните и местните интереси по въпросите на заетостта при разработването и изпълнението на областни стратегии за развитие и намаляване на безработицата, г-н Ивайло Петров се обърна с писмена молба до министъра на труда и социалната политика за предоставяне на възможност да бъде преразгледано некласирането на проекто-предложенията за област Монтана.

6. Дейност на Областния съвет за тристранно сътрудничество  
На 30.11.2011г. се проведе заседание на Областния съвет за тристранно сътрудничество в област Монтана, на което се обсъдиха актуални социално – икономически проблеми за област Монтана. На заседанието не присъстваха представители на двата синдиката. Представи се проект на Правилник за организацията на дейността на съвета за коментари от страна на членовете при следващото заседание. На заседанието присъстваха директора на регионална дирекция „Служба по заетост” - г-жа Накова, директора на дирекция „Инспекция по труда” – г-н Димитър Василев, както и директора на офис на НАП за област Монтана – г-жа Анушка Вълва, които представиха информация за тяхната област на работа - движение на работната сила, регистриране трудови договори, събираемост на осигуровките и други.

## **Социална сигурност и социално включване**

Осигуряване на социална защита на най-уязвимите рискови групи

За организиране изпълнението на Областната стратегия за развитие на социалните услуги в област Монтана, Областната администрация извърши организационни действия и координира приемането на 11 броя общински стратегии за развитие на социалните услуги и планове за действие през 2011 г. към тях.

За извършване на наблюдение на дейността на социалните услуги, предоставяни от доставчиците на новоразкрити социални услуги за деца в областта, беше създадена комисия с представители на отговорните институции, която извърши проверка на място на Център за настаняване от семеен тип в с. Гаврил Геново, община Георги Дамяново, в гр. Берковица, община Берковица и в гр. Лом, община Лом.

Във връзка с прилагането на Координационния механизъм за взаимодействие при работа в случаи на деца, жертва на насилие или в риск от насилие и за взаимодействие при кризисна интервенция, областна администрация Монтана организира попълването от общините на Информационна карта за извършване на мониторинг по прилагането на Координационния механизъм, обобщаване на информация на областно ниво и изпращането ѝ за обобщаване на национално ниво с цел анализиране на прилагането на координационния механизъм, неговата ефективност и изготвяне на препоръки за оптимизация и подобряване на взаимодействието при работата по случаи на деца, жертви на насилие или в риск от насилие и за взаимодействие при кризисна интервенция.

### **Интеграция на хора с увреждания**

За изпълнение държавната политика по интегриране на хората с увреждания, Областна администрация Монтана кандидатства с проектно предложение за финансиране със средствата от бюджета на Агенцията за хората с увреждания. Наименованието на проектното предложение е „Професионална интеграция на лице с увреждане в обичайна работна среда”. Проектното предложение е одобрено и през месец юни Областният управител на област Монтана подписа договор за получаване на субсидия в размер на 4 951 лв. от средствата на Агенцията за хората с увреждания. Общата стойност на проекта е 9 315,42 лв. и дейностите приключиха в срок от три месеца.

В рамките на проекта се извършиха строително-ремонтни дейности на помещение и придобиване на подходящо оборудване за създаване на подходяща работна среда и работно място. Реализирането на тези дейности доведе до създаване на здравословни и безопасни условия на труд за лице с трайни увреждания /при спазване на изискванията на Наредба № 7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване/.

### **Етнически и демографски въпроси**

1. Дейност на Обласния съвет по етнически и интеграционни въпроси

През отчетния период Областния съвет по етнически и интеграционни въпроси проведе две заседания. На Първото заседание, във връзка с измененията в Правилника за устройството и дейността на Националния съвет по етнически и интеграционни въпроси към Министерски съвет, беше разгледан и приет Правилник за дейността и устройството на ОССЕИВ в област Монтана. На второто заседание, свикано по спешност бяха коментирани мерки за преодоляване на етническото напрежение в областта след случая с убийството на мъж от ромски произход от кв. Кошарник и размириците от с. Катунца.

През отчетния период своевременно се актуализираше състава на ОССЕИВ. Актуализацията се наложи да бъде направена и след произведените през месец



октомври местни избори и назначаване на нови заместник-кметове по общини, които според Правилника за устройството и дейността на ОССЕИВ са членове на Съвета.

Актуализирана беше интернет страницата на Областна администрация Монтана в частта съвети и комисии, ОССЕИВ. Тази част сайта беше допълнена с информация за състава на областния съвет, с правилниците на националния и областен съвети. Беше изготвено и публикувано заявление за участие в областния съвет от НПО, открити са две нови рубрики – „Възможности за финансиране и конкурси” /на национално ниво/ и „Конкурси и програми за финансиране на областно ниво”.

2. На официална среща, организирана от Сдружение „СТАРС” и Областна администрация Монтана, на която присъстваха членове на ОССЕИВ, представители на неправителствени организации и местни лидери бе представен проекта на национален стратегически документ „Национална стратегия за интегриране на ромите и други уязвими етнически групи/общности в сходна ситуация в България 2012-2020 г.” На срещата се дадоха мнения и коментари по черновата на проекта, които бяха обобщени и изпратени до НССЕИВ.

Съгласуваният документ на стратегията бе представен на официална конференция в Министерски съвет с променено наименование „Национална стратегия за интегриране на ромите в Република България (2012-2020)” от г-н Цветан Цветанов – зам. министър-председател и председател на НССЕИВ, г-н Цонко Цонев – кмет на община Каварна, г-жа Стела Костова – зам.-председател на НССЕИВ и г-жа Лилия Макавеева – председател на Асоциация „Интегро”. На срещата присъства секретарят на ОССЕИВ от Областна администрация Монтана, който се запозна с документа и представеният план за действие към него.

3. По повод Международния ден на ромите – 8 април, в Монтана се проведе национална кръгла маса на тема “Опит, механизми и инструментариум за пълноправна интеграция на ромите в България и Европа”. На срещата присъстваха г-н Томислав Дончев – министър по управление на средствата от ЕС, г-жа Искра Фидисова зам.-председател на ПГ на ГЕРБ, г-н Андрей Ковачев – евродепутат, областният управител на област Монтана г-н Ивайло Петров, представител от посолството на Руската федерация в България, Димитър Аврамов - народен представител от ПП ГЕРБ, кметове от община Монтана и представители на неправителствени организации. Подобна кръгла маса по проблемите на ромите се състоя и на местно ниво в с. Лехчево, община Бойчиновци и на нея присъстваха областният управител г-н Ивайло Петров, кметове и съветници от община Бойчиновци.

4. През отчетния период във връзка с постъпили преписки от различни ведомства:

- беше събрана и обобщена информация от кметовете на общини от област Монтана относно това, къде има създадени общински съвети за сътрудничество по етническите и интеграционни въпроси и каква дейност осъществяват;
- беше изпратена информация до всички областни управители от страната и кметове на общини от областта относно възможност за кандидатстване по стипендиантска програма на деца, лишени от родителска грижа;
- по повод на провеждано анкетно проучване от Министерски съвет по отношение дейността на здравните медиатори, беше събрана и обобщена информация за дейността им от всички общини от област Монтана.

## **X. ОБРАЗОВАНИЕ**

1. За подпомагане провеждането на държавната политика по образованието във връзка с приемането на държавен план-прием по професии за учебната 2011 – 2012

година на държавните и общинските училища от област Монтана през месец януари 2011 г. се състоя заседание на Комисията по заетост към Областния съвет за развитие на област Монтана, чиито основен акцент беше гласуването на Държавния план-прием по професии за учебната 2011 – 2012 година за областта.

Предложението на РИО – Монтана за държавен план-прием за професионално образование и за професионално обучение в училищата на територията на област Монтана през учебната 2011/2012 е изготвено на основание чл. 49 от ППЗНП и чл. 25 от ЗПОО и е съобразено с писмо на МОМН № 9105-291/15.12.2010 г. Същото е структурирано по професии/специалности, съгласно Списъка на професиите за професионално образование и обучение, утвърден от министъра на образованието, младежта и науката със Заповед № РД 09-621/18.05.2010 г.

Предложението на РИО-Монтана за учебната 2011/2012 г. предвижда обучението да се извършва по същите 23 професионални направления, както през учебна 2010 – 2011 година. Броя на професиите и специалностите ще зависи от реализацията на държавния план-прием. Не се предлага прием по едни и същи професии /специалности/ в повече от едно училище в една и съща община.

Вече няколко години работодателски организации и фирми споделят, че имат остра нужда от подготвени кадри в областта на машиностроенето. Всичко си остава на ниво разговори. Бизнесът засега не проявява инициатива за сключване на такива договори и не инвестира в професионално образование на кадри.

2. През месец март в областна администрация Монтана се проведе работна среща, на която заместник-министъра на образованието, младежта и науката Милена Дамянова представи концепция за основните принципи и иновативните моменти в проекта за нов закон за предучилищното и училищното образование. Директори, учители и педагогически съветници от областта се запознаха с концепцията и основните принципи в проекта на новия закон, според които основното образование ще бъде до 7 клас, а средното от 7-ми до 12-ти, като ще се осъществява на два етапа.

## **XI. КУЛТУРА**

На 16-17 юни 2011г. в комплекс „Житомир” гр. Монтана и в Областна администрация Монтана се проведе конференция на тема “Културното наследство на Северозапада – състояние и възможности.” Конференцията беше организирана под патронажа на Областния управител на област Монтана – г-н Ивайло Петров, с подкрепата на обществеността на област Монтана, сдружение “Кръг Будител” и с благословията на Негово Високопреосвещенство Видинския Митрополит Дометиан.

„Първа тракийска кохорта” връчи на областния управител на Монтана Ивайло Петров свитък с восъчен печат, съдържащ посланието: „Запазете област Монтанезиум за идните поколения!... Живейте и работете в тази благословена земя, уважавайте своята история и градегте бъдещето в хармония с миналото!” Тази сцена, пресъздаваща събитие от античната римска епоха, се състоя 17 юни 2011 г., на централния площад в Монтана, където завърши конференцията за културно – историческото наследство на Северозападния регион. Над стотици граждани на град Монтана станаха свидетели на атрактивното закриване на културното събитие.

В образа на римския пълководец Гай Корнелий Руфус, предвождащ Първа тракийска кохорта, се превъплъти Стефан Станимиров, ръководител на група за възстановка от гр. Свищов. Той бе следван от 13 облечени и въоръжени като римски легионери млади мъже, които в триумфален марш приветстваха домакините и гостите на града. През целия ден на конференцията, водещи специалисти по история и археология дискутираха проблеми, свързани с опазването на културно – историческите

ценности на област Монтана, възможностите за финансиране чрез европейските фондове в областта на културното наследство и туризма, както и реализираните добри практики в Северозападна България.

Конференцията беше уважена от кметове в областта, читалищни дейци, краеведи, музейни работници и ценители на културното наследство. Поздравителни адреси до областния управител бяха получени от 41 НС г-жа Даниела Петрова Председател на комисията по култура, гражданско общество и медии, д-р Тодор Чобанов – заместник министър на Министерство на Културата, доц.д-р арх.Й.Кандулкова от НИИКН, Международния съвет за паметници на културата и забележителните места и много други.

## **XII. ТРАНСПОРТНА ПОЛИТИКА**

1. Дейност на Комисията за разглеждане на промени в областната и републиканската транспортни схеми

Поради забавяне изменението на Наредба № 2 от 15 март 2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси, тази година Комисията за разглеждане промените в областната и републиканската транспортни схеми проведе две свои заседания:

- на първото проведено заседание /21.07.2011 г./ беше прието предложение от кмета на община Монтана за промяна на маршрутно разписание Монтана – Каменна Рикса от областната транспортна схема, както и предложението, в случаите когато фирма – изпълнител на маршрутно разписание заяви писмено пред общината – възложител, че отказва да изпълнява дадено маршрутно разписание, кмета на съответната община да уведоми Областния управител в едномесечен срок от прекратяване на договора с превозвача.

В тази връзка с това решение беше изготвено писмо до кметовете на всички общини в област Монтана в определен срок да предоставят информация, като посочат кои маршрутни разписания, възложени от дадената община, към онзи момент не са били изпълнявани поради прекратен договор за изпълнение, вследствие на постъпил писмен отказ от страна на фирмата – изпълнител.

- на второто проведено заседание /17.11.2011 г./ се приеха: предложение от кмета на община Г. Дамяново за промяна в маршрутно разписание София – Копиловци от републиканската транспортна схема и Вътрешни правила за работата на Областната комисия по транспорт.

2. Подготвяне на маршрутни разписания от областната и републиканската транспортни схеми за съгласуване, съгласно Наредба № 2 от 15 март 2002 г.

С писмо наш вх. № РР-09-01-39/15.11.2011 г. кмета на община Белоградчик изпрати за съгласуване от Областния управител проект за промяна на маршрутно разписание 5102 София – Белоградчик. След съобразяване с маршрутните разписания от републиканската транспортна схема от квотата на нашата област, постъпилия проект за промяна бе съгласуван от Областния управител.

3. Издаване на разрешение за възлагане на изпълнение на съществуваща линия от областната транспортна схема без конкурс за срок не повече от шест месеца на основание чл. 29 от Наредба № 2 от 15 март 2002 г.

С писмо, кметът на община Вълчедръм отправи искане към Областния управител за издаване на разрешение за сключването на договори с превозвачи на основание чл. 29 от Наредба № 2 /15.03.2002 г. В отговор бяха изготвени следните заповеди:

- Заповед, с която Областния управител отказва да издаде разрешение на кмета на община Вълчедръм за възлагане изпълнението на превози без проведен конкурс за срок не повече от 6 месеца до провеждане на такъв за автобусни линии:
  1. Вълчедръм – гара Долно Церовене, с маршрутно разписание 046201 и часове на тръгване съответно 06,30 и 10,10 часа;
  2. Лом – Вълчедръм, с маршрутно разписание 041701 и час на тръгване от Вълчедръм в 08,25 часа;
  3. Лом – Бъзовец, с маршрутно разписание 047501 и часове на тръгване съответно 12,15 и 07,45 часа;
  4. Лом – Бъзовец, с маршрутно разписание 047502 и часове на тръгване съответно 16,30 и 13,45 часа.
- Заповед, с която Областния управител поради едностранно прекратяване на договора за възлагане на превоз от страна на превозвача и с цел спешно осигуряване на транспортно обслужване на населението разрешава на кмета на община Вълчедръм да бъдат възложени на превозвач без провеждане на конкурс за срок от 6 месеца следните автобусни линии:
  1. Лом – Бъзовец, с маршрутно разписание 040901 и часове на тръгване съответно 08,35 и 07,00;
  2. Лом – Вълчедръм, с маршрутно разписание 041601 и часове на тръгване съответно 11,00 и 07,45;
  3. Лом – Вълчедръм, с маршрутно разписание 041602 и часове на тръгване съответно 12,00 и 11,31.

През месец ноември постъпи искане от кмета на община Чипровци за издаване на разрешение за сключването на договори с превозвачи на основание чл. 29 от Наредба № 2 /15.03.2002 г. за автобусна линия Монтана – Чипровци от областната транспортна схема. В отговор беше издадена заповед на Областния управител, с която поради едностранно прекратяване на договора за възлагане на превоз от страна на превозвача и с цел спешно осигуряване на транспортно обслужване на населението, **разрешава** на кмета на община Чипровци да бъде възложена на превозвач без провеждане на конкурс за срок от 6 месеца автобусна линия с маршрутно разписание № 103501 и часове на тръгване съответно 12,30 и 09,00 часа (изпълнява се без събота и неделя).

4. Дейности във връзка с осъществяване правомощията на Областни управител в областта на транспорта и транспортното обслужване

4.1. В началото на годината се изиска информация от кметовете на всички общини в област Монтана, както и от изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация”, за автобусните линии, субсидирани през 2010 г. по реда на Наредба № 3 от 4 април 2005 г. за условията и реда за предоставяне на средства за субсидиране на превоза на пътниците по нерентабилни автобусни линии във вътрешноградския транспорт и транспорта в планински и други райони.

От изготвената въз основа на информацията справка бе установено, че има разминаване между данните предоставени от общините и тези, получени от Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация”.

Със Заповед на Областния управител беше назначена комисия в състава, на която участват представители на ОО „КД – ДАИ” гр. Монтана и Областната администрация със задача да извърши документална проверка, относно изпълнението на автобусните линии, субсидирани през 2010 г. за област Монтана по реда на Наредба № 3 от 4 април 2005 г.

В края на месец септември допълнително беше изискана информация от кметовете на общините Берковица, Вършец и Г. Дамяново, за субсидираните автобусни

линии през 2010 г., тъй като имаше несъответствия между данните получени от тях и тези предоставени от ИА „Автомобилна администрация“.

След цялостното обработване на събраната информация от извършената проверка беше изготвено становище, относно изпълнението на въпросните субсидирани автобусни линии, което заедно със събраните по време на проверката материали беше предадено на началника на ОО „КД – ДАИ” гр. Монтана за произнасяне по същата.

4.2. Предвид установените несъответствия в предоставените субсидии през 2010 г. през месец юли бе поискана и обобщена информация от кметовете на всички общини в област Монтана за субсидираните автобусни линии през 2011 г.

4.3. Във връзка с постъпил в Областната администрация сигнал за нерегламентирано извършване на превози от страна на община Брусарци с училищни автобуси, предоставени на общината от Министерството на образованието, младежта и науката, със Заповед на Областния правител беше назначена в комисия, която да извърши проверка по случая, като за резултатите от същата се изготви протокол. За случая е сезирана на Окръжната прокуратурата.

4.4. По повод на постъпило писмо вх. № РР-09-01-18/13.07.2011 г. от г-н Иван Георгиев, управител на фирма за автобусни превози ЕТ „Иван Георгиев”, със заповед на Областния управител беше назначена комисия, която имаше за задача да извърши проверка на автогарата за условията, на които трябва да отговаря, съгласно чл. 54 и чл. 55 от Наредба № 33/3 ноември 1999 г. за обществен превоз на пътници и товари на територията на Република България. За констатираното беше изготвен протокол и дадени предписания, както извършена последваща проверка.

4.5. Във връзка с получено писмо вх. № РР-09-01-13/10.03.2011 г. от „БДЖ” ЕАД – Поделение за пътнически превози София, относно изготвяне на Нов проекто-график за движение на влаковете 2011/2012 г., беше изготвено писмо, в което се изисква от общините, на чиято територия е разположена жп гара, да представят в Областната администрация писмени становища по сега действащия график и мотивирани предложения за промени, ако имат такива. След цялостното събиране на необходимата информация същата беше изпратено до „БДЖ” ЕАД.

4.6. Във връзка с влизането в сила от 26.05.2011 г. на изискването на чл. 24а, ал. 5 от Закона за автомобилните превози, съгласно който общинските съвети определят максимални цени за таксиметров превоз на пътници на един километър пробег по съответната тарифа, валидни за територията на съответната община беше изготвено писмо до кметовете на всички общини в област Монтана за спазването на гореупоменатия срок, както и до общинските съвети, които до момента не бяха определили максимални цени.

4.7. По повод на постъпило писмо от кмета на община Чипровци, относно промяна на предвидените скорости за движение по маршрутни разписания № 12101 и № 12201 на автобусна линия София – Чипровци, беше изготвено писмо до изпълнителния директор на ИА „Автомобилна администрация” за служебна промяна.

4.8. Във връзка с изготвянето на детайлен социално-икономически анализ, иницииран от Министерството на регионалното развитие и благоустройството, с цел подготовка на Оперативна програма „Регионално развитие” за периода 2014 – 2020 г. и след постъпило писмо от директора на Областно пътно управление – Монтана беше събрана информация от кметовете на всички общини в област Монтана за общинската пътна мрежа.

4.9. Във връзка с публичното събитие "Първа копка на ЛОТ 18" - рехабилитация и реконструкция на прохода Петрохан бяха изготвени уведомителни писма до директора на ОД на МВР – Монтана, началника на ОУ „ПБЗН” – Монтана, директора на Център за спешна медицинска помощ – гр. Монтана, относно обезпечаване на мерки за безопасност, охрана и спешна медицинска помощ в деня на събитието.

4.10. Във връзка пътен инцидент с автобус на фирма „ДЕПС – 21 – Соколов и сие” СД, пътувал през Петрохан по линията Берковица – София, беше изготвено писмо до началника на ОО „КД – ДАИ” гр. Монтана за предоставяне на подробна информация и разпоредена проверка по случая.

5. Отговори на сигнали /жалби/ от граждани, свързани с транспорта и транспортното обслужване

5.1. През годината са постъпили 14 бр. сигнала в Областната администрация, свързани основно с неизпълнението на автобусни линии Монтана – Киселево, Лом – Бъзовец, Монтана – Г. Белотинци, София – Монтана, както и с липсата на автобусен транспорт, който да обслужва жителите на с. Станево, с. Одоровци, с. Киселево и Брусарци.

5.2. Вследствие на падналите проливни дъждове в началото на м. декември 2010 г. и поради придошлите води на р. Цибрица поддаде един от устоите на моста при с. Разград, което бе предпоставка за срутване и възникване на произшествия. Кметът на община Вълчедръм, в писмо до Областния управител, предложи за времето, през което мостът ще бъде затворен, да се променят маршрутите на някои автобусни линии. В тази връзка беше изготвено писмо до общините, възложители на въпросните автобусни линии, с което ги информираме и съветваме да уведомят автобусните превозвачи за временните промени в маршрутите до отстраняването на възникналия проблем.

В писмо вх. № РР-09-03-2/31.01.2011 кмета на с. Разград ни съобщи, че автобусните превозвачи не изпълняват препоръките от кмета на община Вълчедръм и по този начин нарушават обслужването от автобусен транспорт на селото. Отново беше изготвено писмо до общините, възложители на автобусните линии, като се настояваше да се уведомят автобусните превозвачи за настъпилите промени и да спазват отправените препоръки.

5.3. Във връзка с постъпило писмо от кмета на с. Дълги дел г-жа Рангелова, в което се съобщава за изключително лошото експлоатационно състояние на републикански път от трети клас 1024 (Бели мел - Монтана) - Гаврил Геново - Георги Дамяново - Говежда - Дълги дел - Гранична заσταση, и за изцяло разрушената асфалтовата настилка в участъка Дълги дел – Буков брод, беше изготвено писмо до директора на Областно пътно управление – Монтана за извършване на проверка по случая.

5.4. В началото на месец август постъпи писмо от г-н Румен Радевски, кмет на с. Трайково, община Лом, който съобщава, че вследствие на паднали проливни дъждове и градушка на 23.07.2011 г. са нанесени щети на улиците „Васил Коларов, „Левски”, „Виолета Рангелова”, „Младен Йорданов” и „Неофит Ломски” в с. Трайково, което е предпоставка за възникване на пътни произшествия. Във връзка беше изготвено писмо до кмета на община Лом за извършване на проверка по случая.

5.5. По повод на постъпил сигнал от Вили Пенчов Асенов от гр. Лом, в който се съобщава за отклонени от Кмета на община Лом средства, които са били предназначени за изграждането на ограничители на скоростта /”легнали полицаи”/ на възловите кръстовища в кв. „Стадиона” – гр. Лом, беше изготвено писмо до АДФИ гр. Монтана и Районно управление „Полиция” – Лом за извършване на проверка по случая.

### **ХІІІ. УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА**

#### **1. Дейности по Закона за устройство на територията**

Издадени са две заповеди за назначаване на областен експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ в състав в съответствие с разглежданите обекти. Подготвени са материали и са проведени две заседания на същия за приемане на подробни устройствени планове – парцеларни планове /ПУП-ПП/ за четири линейни обекта на техническата инфраструктура – оптични кабели, на инвеститора „МОНТ 7 ХОЛДИНГ”

ООД Монтана. Изготвени са протоколи от заседанията на ОЕСУТ, които са изпратени с писма на главните архитекти на съответните общини.

Прегледани са четири броя комплекти комплексни инвестиционни проекти всеки от тях съдържащ части: ПУП-ПП, геодезия, технологична, конструктивна, временна организация на движението, план за безопасност и здраве и план за пожарна безопасност/ и съгласувателната документация към тях за съответствие със законната и нормативна уредба. За установените пропуски и нередности е уведомен инвеститора и консултанта на обектите и същите са отстранени.

Изготвени са четири броя заповеди за одобряване на комплексните инвестиционни проекти и парцеларните планове и са издадени четири разрешения за строеж на следните обекти:

- “Подземна тръбна мрежа за оптична свързаност на “МОНТ 7 ХОЛДИНГ” ООД Монтана, етап Якимово - Вълчедръм”, на територията на общините Якимово и Вълчедръм.
- “Подземна тръбна мрежа за оптична свързаност на “МОНТ 7 ХОЛДИНГ” ООД Монтана, етап Расово - Лом”, на територията на общините Медковец и Лом.
- “Подземна тръбна мрежа за оптична свързаност на “МОНТ 7 ХОЛДИНГ” ООД Монтана III етап Монтана – Берковица” /участък с. Благово – с. Боровци”, на територията на общините Монтана и Берковица
- “Подземна тръбна мрежа за оптична свързаност на “МОНТ 7 ХОЛДИНГ” ООД Монтана IV етап с. Медковец – с. Долно Церовене”, на територията на общините Медковец и Якимово

За четирите обекта са изготвени писма до Държавен вестник за публикуване на заповедите, придружителни писма за изпращане на разрешенията за строеж до РДНСК и до общините, на чиято територия се намират обектите.

Одобрените комплексни проекти и разрешенията за строеж с придружителни писма са предадени на инвеститора - “МОНТ 7 ХОЛДИНГ” ООД Монтана.

## 2. Дейности по §4 от ЗСПЗЗ

В изпълнение на правомощията на Областния управител, произтичащи от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи и правилника за неговото приложение, служител на дирекцията организира и ръководи дейността на междуведомствените комисии по чл. 28б, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, назначени от Областния управител, за приемане планове на новообразуваните имоти /ПНИ/ за местности по §4 от ПЗРЗСПЗЗ. Издадена е една заповед за актуализиране на състава на комисията за приемане ПНИ за имоти в местността „Сарановец”, в землището на община Берковица”.

Комисиите са провели две заседания, на които са разгледани постъпилите чрез общините Монтана и Берковица възражения по обявените в „Държавен вестник” планове на новообразуваните имоти /ПНИ/, възложени от Областния управител по Договор № 22 от 18 октомври 2010 г. и изготвени в изпълнение на последните 12 броя съдебни решения, издадени в периода 2007-2008 г., отнасящи се за имоти в местността “Парта” в землищата на с. Долна Вереница и на гр. Монтана, община Монтана и в местността “Сарановец” в землището на гр. Берковица.

За решенията на комисиите са изготвени протоколи и са подготвени два броя заповеди на Областния управител за одобряване на ПНИ, които са изпратени за публикуване в „Държавен вестник”. За местността „Парта” заповедта на Областния управител е влязла в сила, с изключение за един имот, за който има подадена жалба чрез Областния управител до Административния съд. Заповедта за местността “Сарановец” в землището на гр. Берковица е публикувана в „Държавен вестник” на 05.07.2011 г.

Изготвяни са отговори на жалби на граждани за имоти от местности по §4 от ПЗРЗСПЗЗ.

#### **XIV. ДРУГИ ДЕЙНОСТИ ПРОИЗТИЧАТИ ОТ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО НОРМАТИВЕН АКТ**

##### **УСТРОЙСТВЕН ПРАВИЛНИК НА ОБЛАСТНИТЕ АДМИНИСТРАЦИИ**

Във връзка с изменението на Устройствения правилник на областните администрации, на основание чл.7а от същия, със Заповед № РД-13-23/16.05.2011 г. на Областния управител на Монтана беше създадена Постоянна комисия за работа с предложенията и сигналите на граждани, организации и омбудсмана, свързани с дейността на териториалните звена на министерствата и на другите административни структури, които осъществяват административно обслужване, както и с дейността на органи и организации, предоставящи обществени услуги на територията на област Монтана.

За периода на дейност Комисията е разгледала 29 броя сигнали и предложения, и са съставени 27 протокола за предприетите по тях действия. Основните проблеми поставяни в постъпилите сигнали са свързани: с недобро транспортно обслужване на населението; жилищни проблеми; лоша техническа инфраструктура - остарели водоснабдителни тръби, липса на канализация; неизпълняване на задълженията от кметовете на общини относно поддържането на чистотата на улиците; нередовно сметосъбиране и сметоизвозване на битовите отпадъци; зачестили кражби на имущество на жители в някои населени места; отглеждане на животни в нарушение на хигиенните изисквания. По всички постъпили сигнали е провеждано заседание на постоянната комисия и са предприемани действия за решаване на изложените проблеми.

Предстои изготвянето на Правила за работата на комисията, на база организацията на дейността до момента и информация от дейността на комисииите в други областни администрации.

##### **ЗАКОН ЗА ПРЕБРОЯВАНЕ НА НАСЕЛЕНИЕТО И ЖИЛИЩНИЯ ФОНД В РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ПРЕЗ 2011 Г.**

През отчетния период продължи дейността си Областната преброителна комисия - Монтана, като бяха проведени 2 заседания, на които бяха обсъдени докладите на общините за готовността за провеждане на Преброяване 2011 г., възникналите проблеми във връзка с прекратяване на регистрацията на безработните лица от Агенцията по заетостта.

В Областна администрация Монтана бяха открити 3 работни места в помощ на гражданите желаещите да се възползват от преброяването по електронен път.

На 15 февруари в сградата на Областна администрация Монтана се проведе пресконференция относно настоящото "Преброяване на населението и жилищния фонд 2011", на която присъстваха: председателят на НСИ доц. д-р Мариана Коцева, главният секретар на НСИ г-н Цветан Нанов, областният управител на област Монтана г-н Ивайло Петров, областният управител на област Враца г-жа Пепа Владимирова и директорът на ТСБ г-жа Бойка Борисова. Журналистите от всички водещи медии в областта бяха запознати с хода и резултатите от интернет преброяването, както и с очакваните крайни резултати от инициативата. Председателят на Националния статистически институт не скри своето задоволство от факта, че над 42 процента от българското население е участвало в преброяването по интернет и благодари на присъстващите журналисти за информационната кампания, с която подпомогна този процес. България е една от 7-те държави, в които за първи път се въвежда интернет



преброяване и до момента очакванията са, че тя ще остане и на първо място по включване на населението в него. В останалите 6 държави, в които тази година предстои да се проведе преброяване по интернет очакванията са да се включат около 20 процента от населението.

Областният управител изказа своите благодарности към гражданите от област Монтана за засиления интерес към преброяването. От началото на кампанията до затварянето на интернет преброяването в областна администрация Монтана са се преброили около 70 домакинства, толкова са се включили в преброяването и чрез инсталираната система Регионална библиотека “Гео Милев” – Монтана. По данни на Териториалното статистическо бюро, всеки втори жител на град Монтана се е преброил по интернет.

През месец април на официална пресконференция в областна администрация Монтана, директорът на Териториалното статистическо бюро г-жа Бойка Борисова представи експресни резултати от преминалото през месец февруари “Преброяване на населението и жилищния фонд”.

Според резултатите от преброяването, населението на област Монтана към 01.02. 2011 г. е **148 098 души**. Тук живее 2,0 на сто от населението на страната. По брой население област Монтана се нарежда на 18 място. От общото население 75 257 (50.2%) са жени и 72 841 души (48.8%) са мъже, или на 1000 мъже се падат 1033 жени.

Запазва се тенденцията на урбанизация. **В градовете** на област Монтана живеят **94 345 души** или 63,7%, а в **селата** живеят **53 753 души** или 36,3% от населението на областта.

Окончателните данни от Преброяване 2011 година потвърдиха, че област Монтана е засегната в най-голяма степен от тенденцията на обезлюдяване, като преди нея са само областите Враца и Видин. В периода между двете преброявания 2001 – 2011 г. населението на областта намалява с 34 160 души, което представлява средногодишен темп на намаление от 1.75%. /За страната средногодишния темп на намаление за този период е 0,7%./

Най-голяма по брой на населението е община Монтана, в която живеят 53 856 или малко повече от една трета от населението на областта /36,4%/, а най-малката е община Георги Дамяново с население 2 771 души (1,9%). За периода между двете преброявания населението на всички общини е намаляло. Най-малко е намалението на населението в община Монтана - с 12,3%. След нея се нареждат общините Вършец и Берковица – с около 17 на сто, община Лом – с около 20 на сто. Най-голямо намаление има при община Георги Дамяново, която за 10 години се е стопила с повече от една трета /37.9 на сто/. Останалите 6 общини населението в тях намалява с около една четвърт.

Преброяването на населението и жилищния фонд в област Монтана протече при добра организация от страна на областната и общинските преброителни комисии. Създаден бе добър синхрон в работата между ТСБ, областната преброителна комисия и общинските преброителни комисии. На последното заседание Областната преброителна комисия прие Доклад за резултатите от приключилото Преброяване в област Монтана, който доклад беше изпратен на Централната преброителна комисия. С горното решение Областната преброителна комисия прекрати дейността си.

## ЗАКОН ЗА НАЦИОНАЛНИЯ АРХИВЕН ФОНД

В съответствие с изискванията на Закона за националния архивен фонд и приетите Вътрешни правила за дейността на учрежденския архив в областна администрация Монтана служител от дирекцията извърши приемане /по списъци от № 1 до № 27/ и обработване на документите насочени:

- към дирекция „АКРРДС” и дирекция „АПОФУС” през 2010 г.;
- към дирекция АКРРДС през 2009 г.;

- протоколи на общинските съвети /мандат 2003-2007/ - от 2003 до 2007 г.;
- протоколи на общинските съвети /мандат 2007-2011/ - от 2007 г., 2008 г., 2009 г. и 2010 г.

## ИЗБОРЕН КОДЕКС

Във връзка с изпълнение на задълженията произтичащи от разпоредбите на Изборния кодекс, издадените въз основа на него актове на Министерски съвет, Решенията на Централната изборителна комисия, писма и указания от администрацията на Министерски съвет и ГД „ГРАО” в МРРБ свързани с организационно-техническата подготовка на изборите за президент и вицепрезидент на републиката и общински съветници и кметове произведени на 23 октомври 2011 г. в областна администрация Монтана се извършиха следните дейности:

- със заповед на областния управител беше сформиран технически екип отговарящ за организационно – техническата подготовка на изборите на територията на област Монтана, като същата беше изпратена на Министерски съвет;

- беше обобщена информация за сформирания технически екипи по общини и действащите интернет страници и e-mail адреси. За по-добра оперативност в работата информацията беше обявена на сайта на Областна администрация;

- от Областния управител беше утвърден План за действие на областна администрация Монтана за осъществяване дейностите по организационно – техническата подготовка на изборите за президент и вицепрезидент на републиката и за общински съветници и кметове на 23 октомври 2011 г.;

- по отговорностите за осигуряването на бюлетини за изборите за президент и вицепрезидент своевременно бяха разпределени получените чрез Администрацията на МС бюлетини за гласуване и доставени на ОИК и общините за разпределение на СИК.

- беше обобщена информацията относно решенията на общинските изборителни комисии за: - резултата от проведения жребий за определяне на поредните номера на партиите, коалиции от партии или независими кандидати, - определянето на изборните райони; - решението, с което формира единните номера на изборителните секции в съответната община; - точните наименования на регистрираните политически партии, коалиции от партии или независими кандидати за участие в изборите; - трите имена на кандидатите за общински съветници и кметове. Събраната информация беше необходима за провеждане на процедура за избор на изпълнител и възлагане отпечатването на бюлетините, необходими за произвеждането на изборите за общински съветници и кметове на територията на област Монтана – първи и втори тур.

- доставените, чрез администрацията на Министерски съвет, изборни книжа и материали, бяха разпределени по общини и предадени на ОИК и общините с приемо – предавателни протоколи.

Организационно-техническата подготовка и произвеждането на изборите на територията на област Монтана премина при добро взаимодействие с всички ангажирани в изборния процес институции – общински изборителни комисии, общински администрации и активното съдействие на органите на полицията.

**Ивайло Петров**

*Областен управител на област Монтана*