



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Областен управител на област Монтана

---

**ЗАПОВЕД**

**№ ДС-15-9-(6)**

**гр. Монтана 20.05.2014 г.**

На основание чл. 48, ал.1 от Закона за държавната собственост, чл. 55, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, във връзка с протокол от 14.05.2014 г. на комисия, назначена със заповед №ДС-15-9(4)/08.04.2014 г. на областния управител на област Монтана

**О П Р Е Д Е Л Я М:**

Даниел Петков Горанов от град Монтана за КУПУВАЧ на имот – частна държавна собственост, УПИ II с площ 842 кв. м в квартал 15 по плана на с. Вирове, община Монтана, област Монтана, представляващ незастроен терен.

За имота е съставен АДС №3606/15.05.2013 г.

Данъчната оценка на имота е 1933,90 /хиляда деветстотин тридесет и три лева и деветдесет стотинки/ съгласно удостоверение за данъчна оценка изх. №Д0000507/19.02.2014 г., издадено от „Местни данъци и такси“ – община Монтана.

2. Цената, достигната на търга, е 2250 /две хиляди двеста и петдесет/ лева без ДДС.

3. В 14 - дневен срок от влизането в сила на настоящата заповед е необходимо купувачът да внесе следните суми:

3.1. По банкова сметка на областен управител на област Монтана IBAN: BG26STSA93003101051501, BIC: STSABGSF, при банка ДСК клон Монтана:

- 1250 /хиляда двеста и петдесет/ лева без ДДС, представляващи разликата между цената на имота, достигната на търга и внесения с платежно нареждане от 07.05.2014 г. депозит в размер на 1000 /хиляда/ лева по банкова сметка на областен управител на област Монтана IBAN: BG05STSA93003305299056, BIC: STSABGSF при БДСК, клон Монтана;
- 45 /четиридесет и пет/ лева, представляващи 2% режийни разноси съгласно § 3, ал. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост върху цената на имота, достигната на търга;
- 470, 25 /четиристотин и седемдесет лева и двадесет и пет стотинки/, представляващи дължимия по сделката данък върху добавената стойност;

3.2. По сметка на община Монтана IBAN: BG30 IORT 8266 8401 7425 00, обслужваща банка ТБ "ИНВЕСТБАНК" АД е с BIC код: IORTBGSF, код за вид плащане 442500:

- 56,25 **/петдесет и шест лева и двадесет и пет стотинки/**, представляващи 2,5% местен данък върху цената на имота, достигната на търга, съгласно Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Монтана.

4. На основание чл. 56 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на Областна администрация – Монтана и на интернет страницата на Областна администрация.

5. Заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на АПК, съгласно чл. 55, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.

6. Заповедта да се връчи на спечелилия търга кандидат по реда на АПК и на главния счетоводител на Областна администрация Монтана за изпълнение.

7. В седемдневен срок, след представяне на документите /платежни нареждания/ за извършените плащания по т. 3 от настоящата заповед, да се сключи договор за продажба на имота.

8. Заповедта може да се обжалва от заинтересованите лица по реда на АПК в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез областния управител пред Административен съд гр. Монтана.

Контролът по изпълнението на заповедта възлагам на главния секретар в Областна администрация Монтана.

**ИНЖ. НИКОЛАЙ ПЕНЧЕВ /п/**

*Областен управител на област Монтана*